

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
01.03.2019	20	<p>Ova (Fırat) Pazarı ve Buca pazar yerlerinin yapım işlemi bittiğinden ve ekte komisyon kararıyla taşınma işlemi uygun görüldüğünden;</p> <p>1- Ova (Fırat) pazar yeri 635/3 sokak, 635/6 sokak ve 635/9 sokak arasındaki daimi yerine taşınması.</p> <p>2- Buca Pazar yeri Özmen Caddesi, 256 sokak 223 sokak arasında inşaatı tamamlanan daimi yerine taşınması.</p> <p>3- Ayrıca, Adatepe mahallesinde 28/9 sokak ile 8 sokak arasında yeni yapılan ve inşaat yapımı tamamlanmakta olan Adatepe kapalı pazar yerinin kurulması ve esnaf kayıt ve kura çekim işlemlerinin yapılması için;</p> <p>Yukarıda 3 madde halinde tanımlanan pazaryerlerinin, "Pazaryerleri Hakkında Yönetmelik" hükümlerinin 12. maddesindeki koşullar, gerekse, 13.07.2013 tarih ve 28706 sayılı "Pazaryerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmeliğin" ilgili maddeleri, <b>MADDE 7</b> – 1,2 ve 3 fıkrası ile 5. Maddenin üçüncü ve dördüncü fıkrası ve 10. Maddenin 1, 2 ve 3. Fıkrası gereği; bu Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde, 19/02/2019 tarihinde toplanan pazar yeri Komisyon raporunun uygunluk görüşüne istinaden; bir karar alınması istemine dair önerge.</p>	OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

01.03.2019	21	<p>Mülkiyeti Belediyemize ait ve aşağıda ada, parsel, imar durumu ve yapı kayıt belgesi gibi bilgileri belirtilen taşınmaz malların, 7143 sayılı Vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin Kanununun 16.maddesinde “Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır” hükümleri gereğince satışının yapılması istemine dair önerge.</p> <p><b><u>PAFTA ADA PARSEL M2 İMAR DURUMU</u></b></p> <p>22 N I c 38114 21 129,00 Bitişik Nizam 2(iki)Kat</p> <p><b><u>YAPI KAYIT BELGESİ</u></b></p> <p>Yapı Kayıt Belgesi Belge no: KBDNYAYM Başvuru numarası: 3344174 Düzenleme tarihi: 28.10.2018 İsim soyisim: Selvinaz İRAT</p> <p><b><u>PAFTA ADA PARSEL M2 İMAR DURUMU</u></b></p> <p>22 N IV b 38869 1 213,00 Bitişik Nizam 2(iki)Kat (18.madde hük.tabi)</p> <p><b><u>YAPI KAYIT BELGESİ</u></b></p> <p>Yapı Kayıt Belgesi Belge no:95TK8FKJ Başvuru numarası: 3100808 Düzenleme tarihi: 25.10.2018 İsim soyisim: Bahriye KAHRAMAN Verasetçiler adına</p>	OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.
------------	----	---	--------------------------------

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

01.03.2019	22	<p>İzmir İli, Buca İlçesi, Kızılçullu Mahallesi 22-N-4A pafta, 5071 ada, 8 parsel nolu 354,73m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 4,423/35,473(44,23)m<sup>2</sup>'si Belediyemiz adına kayıtlı olması dolayısı ile hissedarlardan Abdullah BAŞ'ın Müdürlüğümüze 01.11.2018 tarih ve 2018/5152 sayılı dilekçesi üzerine 03.12.2018 tarih ve 2018/226 sayılı Meclis Kararıyla Belediyemiz hissesinin satılmasına karar verilmiştir. Bu defa söz konusu taşınmazdaki 136,00m<sup>2</sup> lik hisse sahibi Abdullah BAŞ 24.12.2018 tarih ve 2018/5832 sayılı dilekçesi ile <b>5071</b> ada <b>8</b> parseldeki <b>44,23m<sup>2</sup></b>'lik hisseyi kat karşılığı olarak almak istediğini belirtmiştir. Yaptığımız incelemede <b>136,00m<sup>2</sup></b> hisse sahibi Abdullah BAŞ'ın, anılan taşınmazdaki <b>28,00m<sup>2</sup></b> Emine Filiz TÜRKEL, <b>28,00m<sup>2</sup></b> Murat Tamer ÇALIŞKAN, <b>28,00m<sup>2</sup></b> si Esin Figen ÇALIŞKAN, <b>30,17m<sup>2</sup></b> Oktay KÖKTATAR, <b>30,17m<sup>2</sup></b> si Salih KÖKTATAR, <b>11,31m<sup>2</sup></b> Gürkan KÖKTATAR, <b>11,31m<sup>2</sup></b> Gülşah ŞAHİN, <b>7,54m<sup>2</sup></b> Nuran KÖKTATAR ile arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzaladığı görülmüş olup; dilekçe sahibinin yeni talebi konusunda, 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisimizce bir karar alınması hususunu ayrıca 03.12.2018 tarih ve 2018/226 sayılı Meclis kararının iptal edilmesi istemi incelenmiş olup;</p> <p>İzmir ili, Buca ilçesi, Laleli Mahallesi, (Tapuda Kızılçullu Mahallesi) 22 N 4 A pafta, 5071 ada 8 parsel no.lu 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisimizce bir karar alınmasının talep edildiği, yapılan incelemelerde 354,73 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 4,423/35,473 (44,23)m<sup>2</sup>'sinin Belediyemiz adına kayıtlı olduğu, hissedarlardan birisinin 01.11.2018 tarih 2018/5152 sayılı dilekçesi üzerine 03.12.2018 tarih ve 2018/226 sayılı Meclis Kararıyla Belediyemiz hissesinin satılmasına karar verildiği, 5071 ada 8 parsel no.lu taşınmazda 44,23 m<sup>2</sup>'lik Belediyemiz hissesinin 136,00 m<sup>2</sup>'lik hisse sahibine kat karşılığı olarak verilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince karar alınması ve 03.12.2018 tarih 2018/226 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesi önerisinin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonunca</b> oy birliğiyle <b>KABULÜNE</b> dair rapor.</p>	<p>Komisyon raporunun aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
------------	----	--	--

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

01.03.2019	23	<p>Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve 20 N I d pafta, 38900 ada, 19 parsel, 178,32 m<sup>2</sup>, Bitişik Nizam 4 (dört) Kat taşınmaz malın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerince trampa yoluyla kamulaştırmada kullanılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince söz konusu taşınmazın trampa yapılması istemi incelenmiş olup;</p> <p>İzmir ili, Buca ilçesi, Barış Mahallesi, (Tapuda Kocatepe Mahallesi) 22 N IV A pafta, 735 ada, 567 no.lu parselde kayıtlı (438,33 m<sup>2</sup> yüzölçümlü) taşınmaz malikince, mülkiyeti Belediyemize ait olan İzmir ili, Buca ilçesi, Çamlık Mahallesi (Tapuda Kocatepe Mahallesi) 22 N I D pafta, (sehven 20 N I d pafta yazılmış), 38900 ada 19 parselde kayıtlı (178,32 m<sup>2</sup> yüzölçümlü) taşınmaz ile 2942 sayılı Yasanın 26. Maddesi kapsamında trampa yapılmasının talep edildiği, Trampa yapılması istenilen 735 ada, 567 no.lu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kısmen yolda kısmen de park alanında kaldığı, Kamulaştırılmasının yapılabilmesi için Buca VI. Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması isteminin Buca Belediye Meclisinin 04.04.2017 tarih ve 2017/54 sayılı kararı ile kabul edilmiş olduğu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2017 gün ve 05.492 sayılı kararı ile 5216 sayılı yasanın 14. Maddesi kapsamında uygun görülerek onandığı, Mülkiyeti Belediyemize ait olan 20 N I d pafta 38900 ada, 19 parselin (178,32 m<sup>2</sup>) Bitişik Nizam 4 (dört) kat konut alanında kaldığı, 38900 ada 19 no.lu parselin üzerinde yapı olmaması, Bitişik Nizam 4 kat konut alanında kalması kentin gelişmeye açık bir bölgesinde olması, Belediyemizce değerlendirilmesinin uygun olacağı, ayrıca Belediyemizce çalışmalarına başlanılan Buca Kentsel Yerleşik Alan 1. Etap Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Revizyonu içerisinde kalması, plan revizyonu sürecinin beklemesinin kamu yararına olacağı düşünüldüğünden, önerenin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonunca</b> oy birliğiyle <b>REDDİNE</b> dair rapor.</p>	
------------	----	--	--

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

01.03.2019	23	<p>İzmir ili, Buca ilçesi, Barış Mahallesi, (Tapuda Kocatepe Mahallesi) 22 N IV A pafta, 735 ada, 567 no.lu parselde kayıtlı (438,33 m<sup>2</sup> yüzölçümlü) taşınmaz malikince, mülkiyeti Belediyemize ait olan İzmir ili, Buca ilçesi, Çamlık Mahallesi (Tapuda Kocatepe Mahallesi) 22 N I D pafta, (sehven 20 N I d pafta yazılmış), 38900 ada 19 parselde kayıtlı (178,32 m<sup>2</sup> yüzölçümlü) taşınmaz ile 2942 sayılı Yasanın 26. Maddesi kapsamında trampa yapılmasının talep edildiği, Trampa yapılması istenilen 735 ada, 567 no.lu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kısmen yolda kısmen de park alanında kaldığı, Kamulaştırılmasının yapılabilmesi için Buca VI. Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması isteminin Buca Belediye Meclisinin 04.04.2017 tarih ve 2017/54 sayılı kararı ile kabul edilmiş olduğu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2017 gün ve 05.492 sayılı kararı ile 5216 sayılı yasanın 14. Maddesi kapsamında uygun görülerek onandığı, Mülkiyeti Belediyemize ait olan 20 N I d pafta 38900 ada, 19 parselin (178,32 m<sup>2</sup>) Bitişik Nizam 4 (dört) kat konut alanında kaldığı, 38900 ada 19 no.lu parselin üzerinde yapı olmaması, Bitişik Nizam 4 kat konut alanında kalması kentin gelişmeye açık bir bölgesinde olması, Ayrıca <b>02.05.2017 tarih ve 2017/70 sayılı Meclis Kararı ile</b> ‘‘parselin üzerinde yapı bulunmadığı, kentin gelişmeye açık bir bölgesinde olduğu, bu nedenle önergeye konu parselin Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satışının yapılması veya 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerince trampa yoluyla kamulaştırmada kullanılmasındansa Belediyemizce değerlendirilmesinin kamu yararına daha uygun olacağı düşünüldüğünden <b>reddedildiği için</b>’’ ve Red gerekçeleri komisyonumuzca da bugün itibariyle uygun görüldüğünden önergenin, <b>Hukuk Komisyonunca</b> oy birliğiyle <b>REDDİNE</b> dair rapor.</p>	<p>Komisyon raporlarının aynen kabulüne <b>OY BİRLİĞİ</b> ile karar verildi.</p>
------------	----	--	--

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

01.03.2019	24	<p>İmar uygulaması sınırları içerisinde “kesik çizgi/korunan cephe çizgisi” ile çizilen imar hatlarının “düz çizgi/önerilen cephe çizgisi” olarak düzeltilmesine ilişkin UİP-36518,1 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi sunulmuş olup; konunun açıklığa kavuşturulması istemi incelenmiş olup;</p> <p>İzmir ili, Buca ilçesi, Çamlık Mahallesi 20 N II a, 20 N I b paftalar, 175 ada, 2, 3, 6, 7, 8 parsel ile 1000 ada 1 no.lu parsellerin bir kısmını kapsayan alanda 674 no.lu parselasyon planı sınırları içerisinde “kesik çizgi/ korunan cephe çizgisi” ile çizilen imar hatlarının “düz çizgi / önerilen cephe çizgisi” olarak düzeltilmesine ilişkin UİP-36518,1 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin hazırlandığı, Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.06.2018 tarih ve 58802856-305.99-E.17970 sayılı yazısına istinaden, yürürlükteki <i>Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Buca İlçesi Genel Plan Notları doğrultusunda</i>, Çamlık Mahallesi, 674 numaralı parselasyon planına ilişkin yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yer alan, imar uygulaması sınırları içerisinde “kesik çizgi/ korunan cephe çizgisi” ile çizilen imar hatlarının “düz çizgi / önerilen cephe çizgisi” olarak düzeltilmesine ilişkin UİP-36518,1 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonunca</b> oy birliğiyle <b>KABULÜNE</b> dair rapor.</p>	<p>Komisyon raporunun aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
------------	----	---	--

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

01.03.2019	25	<p>Zabıta Müdürlüğü'nün 22.01.2019 tarih ve 69338562-756.1/931 sayılı yazılarında; 12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin bazı maddelerinde değişiklik yapılarak 13.07.2013 tarih ve 28706 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır. Ayrıca "11.03.2017 tarih ve 2017/3004 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe Giren Pazar Yerleri Yönetmelik Hükümlerinin 16.Maddesinin 4.Fıkrasında belirtilen nedenlerden Dolayı Yapılan devir işlemleri ile kesintisiz beş yıldır kullanılan satış yerlerinin beşinci fıkra hükümleri çerçevesinde devri işlemlerinden herhangi bir ücret tahsil edilemez" Denilmektedir. İlçemiz sınırları içinde kurulan açık ve kapalı semt Pazar yerlerinde esnaflar arasında beş Yılı doldurmadan devir işlemi yapanlardan 2019 yılı devir ücreti belirlenmesi için 2018 yılında alınan devir ücretleri üzerinden %23,73 Enflasyon oranında artış hesaplanarak ekli tabloda sunulmuş olup; 2019 yılı ücret tarifesinin belirlenmesi istemi incelenmiş olup; İlçemiz sınırları içinde kurulan açık ve kapalı semt Pazar yerlerinde esnaflar arasında beş yılı doldurmadan devir işlemi yapanlardan alınmak üzere 2019 yılı Pazar yeri devir ücretleri, 2018 yılında alınan devir ücretleri üzerinden %23,73 enflasyon oranındaki artışla ilgili müdürlük tarafından hesaplanan ve aşağıda belirtilen 2019 yılı ücret tarifesinin, <b>Plan ve Bütçe Komisyonunca</b> oy birliğiyle <b>KABULÜNE</b> dair rapor.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"><thead><tr><th><u>PAZAR ADI</u></th><th><u>2018 YILI (TL)</u></th><th><u>2019 YILI (TL)</u></th></tr></thead><tbody><tr><td>Bariş Pazarı</td><td>1.565,00</td><td>1.936,000</td></tr><tr><td>Çamlık Pazarı</td><td>1.450,00</td><td>1.794,00</td></tr><tr><td>Şirinyer Pazarı</td><td>3.355,00</td><td>4.150,00</td></tr><tr><td>Çamlıkule Pazarı</td><td>1.450,00</td><td>1.794,00</td></tr><tr><td>Betontaş Pazarı</td><td>1.845,00</td><td>2.282,00</td></tr><tr><td>Yıldız Pazarı</td><td>1.510,00</td><td>1.868,00</td></tr><tr><td>Kuruçeşme Pazarı</td><td>1.450,00</td><td>1.794,00</td></tr><tr><td>Seyhan Pazarı</td><td>1.230,00</td><td>1.520,00</td></tr><tr><td>Fırat Pazarı</td><td>1.675,00</td><td>2.072,00</td></tr><tr><td>Ufuk Pazarı</td><td>1.565,00</td><td>1.936,00</td></tr><tr><td>Buca Pazarı</td><td>2.460,00</td><td>3.043,00</td></tr><tr><td>Evka Küçük Pazarı</td><td>1.230,00</td><td>1.520,00</td></tr><tr><td>Buca Koop Pazarı</td><td>1.230,00</td><td>1.520,00</td></tr><tr><td>Buca Çarşamba Pazarı</td><td>2.460,00</td><td>3.043,00</td></tr><tr><td>Gediz Pazarı</td><td>1.565,00</td><td>1.936,00</td></tr></tbody></table>	<u>PAZAR ADI</u>	<u>2018 YILI (TL)</u>	<u>2019 YILI (TL)</u>	Bariş Pazarı	1.565,00	1.936,000	Çamlık Pazarı	1.450,00	1.794,00	Şirinyer Pazarı	3.355,00	4.150,00	Çamlıkule Pazarı	1.450,00	1.794,00	Betontaş Pazarı	1.845,00	2.282,00	Yıldız Pazarı	1.510,00	1.868,00	Kuruçeşme Pazarı	1.450,00	1.794,00	Seyhan Pazarı	1.230,00	1.520,00	Fırat Pazarı	1.675,00	2.072,00	Ufuk Pazarı	1.565,00	1.936,00	Buca Pazarı	2.460,00	3.043,00	Evka Küçük Pazarı	1.230,00	1.520,00	Buca Koop Pazarı	1.230,00	1.520,00	Buca Çarşamba Pazarı	2.460,00	3.043,00	Gediz Pazarı	1.565,00	1.936,00	Komisyon raporunun aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
<u>PAZAR ADI</u>	<u>2018 YILI (TL)</u>	<u>2019 YILI (TL)</u>																																																	
Bariş Pazarı	1.565,00	1.936,000																																																	
Çamlık Pazarı	1.450,00	1.794,00																																																	
Şirinyer Pazarı	3.355,00	4.150,00																																																	
Çamlıkule Pazarı	1.450,00	1.794,00																																																	
Betontaş Pazarı	1.845,00	2.282,00																																																	
Yıldız Pazarı	1.510,00	1.868,00																																																	
Kuruçeşme Pazarı	1.450,00	1.794,00																																																	
Seyhan Pazarı	1.230,00	1.520,00																																																	
Fırat Pazarı	1.675,00	2.072,00																																																	
Ufuk Pazarı	1.565,00	1.936,00																																																	
Buca Pazarı	2.460,00	3.043,00																																																	
Evka Küçük Pazarı	1.230,00	1.520,00																																																	
Buca Koop Pazarı	1.230,00	1.520,00																																																	
Buca Çarşamba Pazarı	2.460,00	3.043,00																																																	
Gediz Pazarı	1.565,00	1.936,00																																																	

BUCA BELEDİYESİNİN 01/03/2019 TARİHİNDE SAAT : 17.30'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS  
TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2019 Yılı Toplantı Döneminin  
3. Birleşimin 1. Oturumu

01.03.2019	26	<p>Cumhuriyet Halk Partili Meclis Üyesi Nehir Fırtına'nın yazılı önergesiyle; sağlık problemlerinden dolayı dışarı çıkamayan (onkolojik hastalar, yatağa bağımlı hastalar, kilodan dolayı problemi olan vb.), dışarıya çıkacak vakti olmayan çocuğu olan anneler, hastane ortamında bulunmayı tercih etmeyen vatandaşlarımız için "evde diyetisyen hizmeti" uygulanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Uygulamaya 1 diyetisyen, 1 fizyoterapist, 1 psikolog, 1 spor hocası (çalıştırıcı/antrenör), 2 laborant, 2 hemşire ile başlanmasına, obez, engelli ve hamile vatandaşlarımıza evinde hizmet verilmesine, diğer vatandaşlarımızın Belediyemizdeki ilgili birime gelerek hizmet almasına, hizmete özel bir hat açılarak vatandaşlarımıza randevu verilmesine <b>Çevre ve Sağlık ile Kültür, Sanat, Spor Komisyonlarınca</b> oy birliği ile karar verilmesine dair rapor.</p>	<p>Komisyon raporlarının aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
01.03.2019	27	<p>Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Yeşim GÜLHAN, Emrullah DURAN ve Serkan ELÇİ'nin yazılı önergesi ile; Planlı alanlar İmar Yönetmeliği'nce belirtilen konut alanlarında zemin katların işyeri olabilmesi için gerekli olan yol boyu ticaret kararının 680/7 Sokak ve 682/2 Sokak için değerlendirilmesi istemi incelenmiş olup;</p> <p>680/7 sokak ve 682/2 sokağın Planlı Alanlar Tıp Yönetmeliği'nin 19. Maddesinin f-1 bendi gereğince, zemin katta Yol Boyu Ticaret Teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin talep edildiği, Talep edilen 682/2 sokakta ruhsatlı işyeri bulunmadığından, zemin katta Yol Boyu Ticaret Teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin; <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonunca</b> oy birliğiyle <b>REDDİNE</b>, Cumhuriyet Halk Partili Meclis üyesi Ali GÜZEL'in, 680/7 sokağın imar planında dar olması, bunun da trafik akışını aksatacağı, ulaşımı zora sokacağı ve otopark yetersizliğine neden olacağı düşüncesiyle şartlı kabul oyuna karşın, diğer komisyon üyelerinin kabul oylarıyla önergenin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonunca</b> oy çokluğu ile <b>KABULÜNE</b> dair rapor.</p>	<p>Komisyon raporunun aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

Levent PİRİŞTİNA  
Meclis Başkanı

Zeynep ŞEN  
KATİP

Canan AYDEMİR ÖZKARA  
KATİP

Nehir FIRTINA  
KATİP