

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
06.01.2026	1	DENETİM KOMİSYONU SEÇİMİ	Yapılan gizli oylama sonucu, Oylamaya 5 aday katılmış olup; Meclis Üyesi Tolga Avcı, Turan DÜZEN, Hacer MEŞEKOPARAN, Murat NAZLI ve Hüseyin OYGUR'un Denetim Komisyonu Üyeliklerine seçilmelerine karar verildi.
06.01.2026	2	Buca İlçesi, Buca Koop Mahallesi 200/56 Sokak No:6 adresinde bulunan ve tescil harici alanda kalan ve halen yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kısmen yol kısmen park alanında kalan yapının zemin-üstü kamulaştırmasının yapılması için 2025-2029 yıllarını kapsayan Buca Belediyesi VIII. Beş Yıllık İmar Programına Ek olarak alınması istemine dair önerge.	Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
06.01.2026	3	İzmir İli, Buca İlçesi, İnönü Mahallesi, 10004 ada 6 parsel nolu 117,00m ² yüzölçümlü taşınmazın, 88/2400(4,29)m ² 'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Belediyemiz adına kayıtlı 4,29m ² 'lik hissenin, 3194 sayılı kanununun 17. Maddesince satılması hususunda; 5393 sayılı Belediye yasasınının 18. maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemine dair önerge.	Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 1. Oturumu

06.01.2026	4	<p>Belediyemizde halen görev yapmakta olan personellerin özlük dosyalarında yapılan inceleme sonucunda, kadrosunun iptal ihdasına ihtiyaç duyulan Mühendis, Sosyal Çalışmacı ve Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrolarının iptal ihdası yapılmak üzere (III) Sayılı Dolu Kadro (Memur) Cetveli, Gerekçe ve IV Sayılı Cetvel Dolu-Boş Kadro Durumu (Memur) gönderilmiş olup; karara bağlanması istemine dair önerge.</p>	<p>Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
06.01.2026	5	<p>Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereği görev yapan sözleşmeli personellere 01.01.2026 tarihinden 31.12.2026 tarihine kadar ödenmek üzere; (Tabip, Mühendis, Mimar, Sosyal Çalışmacı) kadrolar karşılık gösterilerek, çalıştırılmaya devam olunacak personel için 2026 yılı Ocak ve Temmuz aylarında yayımlanacak olan Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün Genelgesi ekindeki Ekli (1) sayılı Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Ücretleri Cetvelinde belirtilen Taban Ücretlerinin aynen yansıtılarak, norm kadrolu emsallerini geçmeyecek şekilde ödemelerin yapılabilmesi için tespit edilen net ücretler ile; Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü' nün yine 2026 yılında yayımlanacak genelgesinde belirtilen oranlarda ek ödemenin yapılabilmesi istemine dair önerge.</p>	<p>Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 1. Oturumu

06.01.2026	6	<p>Buca ilçesi Kuruçeşme Mahallesinde bulunan, mülkiyetinin 328,68 m²'lik kısmı Hazineye, 41,32 m²'lik kısmı ise Belediyemize ait, 20230 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, tamamı 370,00 m² yüzölçümlü, taşınmazın üzerine cami ve müştemilatı yapılmak istenildiğinden, anılan taşınmazda bulunan Belediyemize ait hisselerin "cami ve müştemilatı" olarak kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis edilmesi talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmaz malları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. "hükmüne yer verilmiştir. Bu itibarla, anılan taşınmazın Belediyemize ait 41,32 m²'lik kısmının "cami ve müştemilatı" olarak kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı adına 25 yıllığına tahsis edilmesi ve bu tahsisin bedelli olup olmayacağı istemine dair önerge.</p>	<p>Meclis Üyesi Uğur AYDIN'ın: "Söz konusu önergenin 25 yıllığına bedelsiz olarak tahsisi yönünde karar alınması uygundur." açıklaması doğrultusunda, Önergenin kabul edilerek, Buca ilçesi Kuruçeşme Mahallesinde bulunan, mülkiyetinin 328,68 m²'lik kısmı Hazineye, 41,32 m²'lik kısmı ise Belediyemize ait, 20230 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, tamamı 370,00 m² yüzölçümlü, taşınmazın 41,32 m²'lik kısmının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi gereğince, 25 yıl süreyle ve bedelsiz olarak, Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis işlemlerinin yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi.</p>
------------	---	--	--

Görkem DUMAN
Meclis Başkanı

Tolga AVCI
KATİP

Sedef CEM
KATİP

Okan GÜNGÖR
KATİP

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 2. Oturumu

06.01.2026	7	<p>1 Aralık 2025 tarih ve 33124 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda (Ek Ders Konferans ve Fazla Çalışma Ücretleri İle Diğer Ücret Ödemelerinin Tutarlarını Gösterir) K Cetvelinin aylık maktu çalışma ücretine ilişkin (B) Maddesinde; "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (İktisadi İşletmeler Hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (Destek Hizmeti Yürüten Personel Hariç), belediye meclis kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir. Aylık fazla çalışma ücreti Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehirler Belediye sınırları içerisindekiler için 5.371,00 Türk Lirasını geçemez" denilmektedir. Yukarıda belirtilen ilgili madde gereği, belediyemizde görev yapan zabıta personeline 01.01.2026 tarihinden itibaren verilecek aylık fazla çalışma ücretinin belirlenmesi istemine dair önerge.</p>	<p>Meclis Üyesi Uğur AYDIN'ın: <i>"Belediyemizde görev yapan Zabıta Personeline 01.01.2026 tarihi itibarıyla verilecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin 5.371,00 TL olarak oylanmasını talep ediyoruz."</i> açıklaması doğrultusunda,</p> <p>Belediyemizde görev yapan Zabıta Personeline, 01.01.2026 tarihinden itibaren verilecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin 5.371,00 TL olarak belirlenmesine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
------------	---	--	--

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 2. Oturumu

06.01.2026	8	<p>Koruma ve Güvenlik personeline 2013 yılından bu yana ödenmeyen maktu fazla mesai ücretlerinin ödenmesi ve bundan sonraki aylıklarında da ödenmeye devam etmesi istemiyle üyeyi temsilen Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası tarafından Belediyemiz aleyhine İzmir 1. İdare Mahkemesinin 30.01.2019 tarih ve 2018/726 E. - 2019/109 K. sayılı kararı gereği ve 01.02.2019 ve 2019/18 sayılı meclis kararında koruma ve güvenlik personelinin 2013-2023 yılları arasında aylık maktu fazla çalışma ücreti zabıta personeline ödenen aylık fazla çalışma ücreti tutarlarının 1/3 oranında belirlendiğinden; uygulama bütünlüğü sağlanması amacıyla belediyemizde görev yapan Koruma ve Güvenlik personeline 01.01.2026 tarihinden itibaren verilecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin 1.790,00 TL. olarak belirlenmesi istemine dair önerge.</p>	<p>Meclis Üyesi Uğur AYDIN'ın: "Belediyemizde görev yapan Koruma ve Güvenlik Personeline 01.01.2026 tarihi itibarıyla verilecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin 1.790,00 TL oylanmasını talep ediyoruz." açıklaması doğrultusunda,</p> <p>Belediyemizde görev yapan Koruma ve Güvenlik Personeline 01.01.2026 tarihinden itibaren verilecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin 1.790,00 TL olarak belirlenmesine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
------------	---	---	---

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 2. Oturumu

06.01.2026	9	<p>İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun kararında özetle; "İzmir İli, Buca İlçesi, Dumlupınar Mahallesi'nde bulunan, tescilli 695 ada 6 parsel ile 75 ada 1 parsel ve bunların koruma alanı içerisinde yer alan, Maliye Hazinesine ait 695 ada 6, 70 ada 3 ve 75 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara yönelik hazırlanan birleştirme, ayırma, yola terk ve yoldan ihdas işlemlerinin; tescilli taşınmazların 83, 76, 74 ve 75 Sokaklar ile Kıbrıs Caddesi'nde yer alan özgün bahçe duvarlarını, özgün su yapısını ve müstemilatını koruyacak şekilde, mevcut özgün bahçe duvarlarının imar hattı olarak belirleneceği bir imar planı değişikliğinin Kurulumuza iletilmesi halinde değerlendirilebileceği; ayrıca 695 ada 6 parsel ile ilişkin tescil fişinin güncellenerek gönderilmesine karar verildi." denilmektedir. Bu kapsamda, anılan kurul kararına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin incelenerek karar oluşturulması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Söz konusu İzmir İli, Buca İlçesi, Dumlupınar Mahallesi'nde bulunan, tescilli 695 ada 6 parsel ile 75 ada 1 parsel ve bunların koruma alanı içerisinde yer alan, Maliye Hazinesine ait 695 ada 6, 70 ada 3 ve 75 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara yönelik hazırlanan birleştirme, ayırma, yola terk ve yoldan ihdas işlemlerinin; tescilli taşınmazların 83, 76, 74 ve 75 Sokaklar ile Kıbrıs Caddesi'nde yer alan özgün bahçe duvarlarını, özgün su yapısını ve müstemilatını koruyacak şekilde, mevcut özgün bahçe duvarlarının imar hattı olarak belirleneceği bir imar planı değişikliği önerisinin İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin, komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
06.01.2026	10	<p>Adalet ve Kalkınma Partili Meclis Üyesi Okan GÜNGÖR tarafından verilen yazılı Meclis Üyesi Önergesi ile; Yaylacık Mahallesi 191/4 sokakta bulunan Belediyemize ait parkın Mevlana Tesislerinin hemen yanında bulunmasına istinaden "Şems Tebrizi" isminin verilmesi istemi incelenmiş olup;</p> <p>İmar ve Bayındırlık, Hukuk, Kültür, Sanat, Spor ve Eğitim ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin, komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 2. Oturumu

06.01.2026	11	<p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinin e) bendinde “ Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapılabilir.” denilmektedir. T.C çevre, şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığı yerel yönetimler genel müdürlüğünün E-14399437-010.06.02-11758823 sayılı ve 12.02.2025 tarihli borçlanma işlemleri hakkında 2025/2 sayılı genelge de “ 1.borçlanma limitini hesaplama yöntemi: Belediyeler ve bağlı kuruluşların bütçeleri, izleyen yılın mayıs ayında kesinleştiğinden Ocak-Mayıs (bütçenin kesinleşme tarihine kadar) döneminde yapılacak borçlanmalarda, borçlanma limiti hesaplanırken; 2 yıl önceki bütçe gelir kesin hesap cetvelindeki “net tahsilat” miktarı, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla arttırılarak, önce bir önceki yıla daha sonra mevcut yıla tekabül eden tutar. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.Maddesinin (d) bendine ve anılan genelgeye istinaden Belediyemizin yetki ve sorumlulukları dâhilinde ki iş ve işlemlerden dolayı oluşan giderlerin karşılanması amacıyla yurtiçi bankalardan aynı kanununun 68. Maddesinin (e) bendinde belirtilen yüzde on sınırını aşmayan tutar olan faiz dâhil 375.800.000 TL kredi kullanılmasına, borçlanma işlemlerini gerçekleştirmek için başta genel kredi sözleşmesinin imzalanması, teminat alma ve gösterme, ipotek gösterme, Fer'i ve benzeri tüm yasal işlemlerin yürütülmesi ve yerine getirilmesi için Belediye Başkanı Görkem DUMAN' a yetki verilmesi istemi incelenmiş olup;</p> <p>Her türlü ihtiyaçlarda kullanılabilir kısa orta ve uzun vadeli nakdi ve gayri nakdi TL para cinsinden yapacağı muhtelif alımlarda ihtiyaç duyabileceği borçlanmalar için (<i>Şirket işçilerinin alacakları, Devlet Memurları ve Kadrolu işçilerimizin alacaklarında kullanılmak kaidesiyle</i>) 375.800.000,00 TL kredi kullanılmasına Belediye Başkanı Görkem DUMAN'a yetki verilmesine Plan ve Bütçe Komisyonunca oy birliğiyle KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
------------	----	--	---

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 2. Oturumu

06.01.2026	12	Fen İşleri Müdürlüğünün 2026 Mali Yılına ait Denetim Metraj Bedeli fiyatının güncellenmesi ve Fiyat Cetvelinden silinmesi gereken pozlar sunulmuş olup, bir karar alınması istemi incelenmiş olup;																																																																									
		<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA</th><th>2026</th><th colspan="2">2026 YENİ FİYAT</th></tr><tr><td></td><th>Birim</th><td></td><td></td><td></td></tr></thead><tbody><tr><td>Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde</td><td>TL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde</td><td>TL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde (Aykome Üyesi Olan)</td><td>TL</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Denetim Metraj Birim Bedeli</td><td>TL/m</td><td>₺ 75,00</td><td>₺ 150,00</td><td></td></tr></tbody></table> <p>NOT: FİYAT DEĞİŞİKLİĞİ YAPILACAK POZ KIRMIZI RENKTE BELİRTİLMİŞ OLUP FİYATI 75,00 TL DEN 150,00 TL OLARAK DEĞİŞTİRİLECEKTİR.</p>	BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA		2026	2026 YENİ FİYAT			Birim				Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	TL				Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	TL				Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde (Aykome Üyesi Olan)	TL				Denetim Metraj Birim Bedeli	TL/m	₺ 75,00	₺ 150,00																																												
		BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA		2026	2026 YENİ FİYAT																																																																						
			Birim																																																																								
		Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	TL																																																																								
		Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	TL																																																																								
		Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde (Aykome Üyesi Olan)	TL																																																																								
		Denetim Metraj Birim Bedeli	TL/m	₺ 75,00	₺ 150,00																																																																						
		<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ</th><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><th>Birim</th><td></td><td></td><td></td></tr></thead><tbody><tr><td>1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (5 Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (10 Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2-İşletmecinin,Mevcut Altyapı Göz Kullanması (Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2-İşletmecinin,Mevcut Altyapı Göz Kullanması (5 Yıllık)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (10 Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (5 Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (10 Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (5 Yıllık)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (10 Yıllık)</td><td>TL/m</td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ						Birim				1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (Yıllık)	TL/m				1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (5 Yıllık)	TL/m				1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (10 Yıllık)	TL/m				2-İşletmecinin,Mevcut Altyapı Göz Kullanması (Yıllık)	TL/m				2-İşletmecinin,Mevcut Altyapı Göz Kullanması (5 Yıllık)					2-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (10 Yıllık)	TL/m				3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (Yıllık)	TL/m				3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (5 Yıllık)	TL/m				3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (10 Yıllık)	TL/m				4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (Yıllık)	TL/m				4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (5 Yıllık)					4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (10 Yıllık)	TL/m						
		ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ																																																																									
			Birim																																																																								
		1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (Yıllık)	TL/m																																																																								
		1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (5 Yıllık)	TL/m																																																																								
		1-İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (10 Yıllık)	TL/m																																																																								
		2-İşletmecinin,Mevcut Altyapı Göz Kullanması (Yıllık)	TL/m																																																																								
		2-İşletmecinin,Mevcut Altyapı Göz Kullanması (5 Yıllık)																																																																									
		2-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (10 Yıllık)	TL/m																																																																								
		3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (Yıllık)	TL/m																																																																								
		3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (5 Yıllık)	TL/m																																																																								
		3-İşletmecinin, Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (10 Yıllık)	TL/m																																																																								
4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (Yıllık)	TL/m																																																																										
4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (5 Yıllık)																																																																											
4-İşletmecinin, 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (10 Yıllık)	TL/m																																																																										

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 2. Oturumu

06.01.2026	12	<table border="1"><tr><td>5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (Yıllık)</td><td>TL/m</td></tr><tr><td>5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (5 Yıllık)</td><td>TL/m</td></tr><tr><td>5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (10 Yıllık)</td><td>TL/m</td></tr><tr><td>6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (Yıllık)</td><td>TL/m</td></tr><tr><td>6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (5 Yıllık)</td><td>TL/m</td></tr><tr><td>6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (10 Yıllık)</td><td>TL/m</td></tr><tr><td>7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M²Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)</td><td>TL/Adet</td></tr><tr><td>7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M²Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (5 Yıllık)</td><td>TL/Adet</td></tr><tr><td>7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M²Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)</td><td>TL/Adet</td></tr><tr><td>8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)</td><td>TL/Adet</td></tr><tr><td>8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (5 Yıllık)</td><td>TL/Adet</td></tr><tr><td>8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)</td><td>TL/Adet</td></tr><tr><td colspan="2">NOT: SİLİNMESİ GEREKEN FİYAT TARİFELERİ KIRMIZI İLE GÖSTERİLMİŞTİR.</td></tr></table>	5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (Yıllık)	TL/m	5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (5 Yıllık)	TL/m	5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (10 Yıllık)	TL/m	6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (Yıllık)	TL/m	6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (5 Yıllık)	TL/m	6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (10 Yıllık)	TL/m	7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M ² Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)	TL/Adet	7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M ² Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (5 Yıllık)	TL/Adet	7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M ² Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)	TL/Adet	8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m ² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)	TL/Adet	8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m ² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (5 Yıllık)	TL/Adet	8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m ² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)	TL/Adet	NOT: SİLİNMESİ GEREKEN FİYAT TARİFELERİ KIRMIZI İLE GÖSTERİLMİŞTİR.		Önergenin, komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
		5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (Yıllık)	TL/m																										
		5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (5 Yıllık)	TL/m																										
		5-Havayi Hat- İmar Planı Olan Bölge (10 Yıllık)	TL/m																										
		6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (Yıllık)	TL/m																										
		6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (5 Yıllık)	TL/m																										
		6-Havayi Hat- İmar Planı Olmayan Bölge (10 Yıllık)	TL/m																										
		7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M ² Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)	TL/Adet																										
		7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M ² Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (5 Yıllık)	TL/Adet																										
		7-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7 M ² Ye Kadar Taban Alanı Ve 1,5 M Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)	TL/Adet																										
		8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m ² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (Yıllık)	TL/Adet																										
		8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m ² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (5 Yıllık)	TL/Adet																										
		8-Saha Ekipmanı/ Saha Dolabı- 0,7-1,5 m ² Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 Yıllık)	TL/Adet																										
		NOT: SİLİNMESİ GEREKEN FİYAT TARİFELERİ KIRMIZI İLE GÖSTERİLMİŞTİR.																											
Denetim Metraj bedeli güncellenmesi ve Fiyat cetvelinden silinmesi gereken pozlar önergesinin Plan ve Bütçe Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.																													

BUCA BELEDİYESİNİN 06/01/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin
1. Birleşimin 2. Oturumu

06.01.2026	13	Cumhuriyet Halk Partili Meclis Üyesi İsmail YÜZER tarafından verilen yazılı Meclis Üyesi Önergesi ile; Buca'da uygun görülecek bir parka "Sırrı Süreyya ÖNDER" adının verilmesi istemi.	Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ve Büyük Birlik Partili Üyenin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun ve Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun kabul oylarıyla, <i>Çamlıkule Mahallesi 222/44 Sokakta bulunan parka "Sırrı Süreyya ÖNDER" isminin verilmesinin kabulüne</i> OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.
------------	----	---	--

Görkem DUMAN
Meclis Başkanı

Tolga AVCI
KATİP

Sedef CEM
KATİP

Okan GÜNGÖR
KATİP