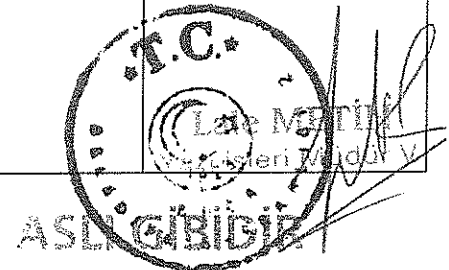


.BUCA BELEDİYESİNİN 04/11/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
14. Birleşimin 1. Oturumu

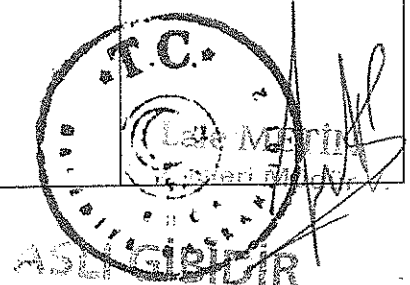
<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
04.11.2025	187	<p>İzmir Büyükşehir Belediyesi ESHOT Genel Müdürlüğü tarafından gönderilen yazı ve ekinde yer alan Belediyemize bedelsiz devri öngörülen 35 EK 445 plakalı, 2009 model, BMC PROCITY marka SOLO tipi otobüsün, hizmetlerin etkin ve verimli yürütülmesinde kullanılmak üzere Belediyemiz araç parkına kazandırılması planlanmaktadır. Bu çerçevede; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2025 tarihli ve 313 sayılı kararı doğrultusunda, söz konusu aracın Belediyemize bedelsiz olarak devralınması istemine dair önerge.</p>	<p>Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.11.2025	188	<p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesine istinaden Nisan 2026 tarihine kadar görev yapmak için hayatımızın en değerli maddelerinden biri olan su ile ilgili çalışmalar yapmak üzere "Su Yönetimi ve Verimliliği" komisyonunun kurulması ve üyelerin belirlenmesi istemine dair önerge.</p>	<p>Nisan 2026 tarihine kadar 6 ay süreyle görev yapmak üzere Su Yönetimi ve Verimliliği Komisyonu Üyeleri: Sedef CEM, Hüseyin BENZER, Mesut KARABOĞA, Ercan GEÇGEL ve Şükrü PARMAKSIZOĞLU'nun seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.</p>



BUCA BELEDİYESİNİN 04/11/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUGU OLAGAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
14. Birleşimin 1. Oturumu

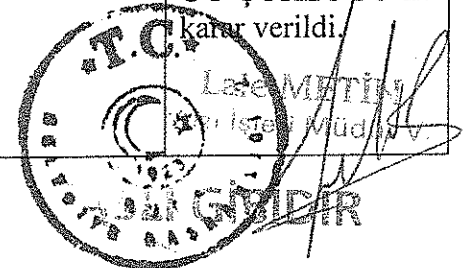
04.11.2025	189	<p>İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğü'nün yazısı ile; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2025 tarih ve 04.825 sayılı kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğunda bulunan ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Yer Tespit Komisyonu tarafından belirlenecek olan alanlara ekmek büfesi konulması ve 10 (on) yıl süre ile kiralanması işinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümleri kapsamında ihale edilmesi uygun görüldüğü ve alınan meclis kararı doğrultusunda; halka ekonomik ve sağlıklı ekmek sağlanması amacıyla sorumluluğumuzda bulunan alanlara (yol, meydan, yeşil alan vs.) yaya ve araç trafiğini engellemeyecek şekilde ekmek büfesi konularak işletilebilmesi için, Belediyemizce 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Kapsamında ihale edilmesi hususuna muvafakat edilerek bu husustaki sorumluluğun İzmir Büyükşehir Belediyesine verilmesi talep edilmiştir. Talep doğrultusunda, 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemine dair önerge.</p>	<p>Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.11.2025	190	<p>İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığı Sosyal Hizmetler ve Yardımlar Şube Müdürlüğü yazılarında; sosyal yardımların etkinliğini arttırmak ve ilçe belediyeleriyle koordinasyonu güçlendirmek amacıyla yeni bir dijital sisteme geçildiği ve bu sistem ile mükerrer yardımların önlenmesi, veri tabanlı yönetim, koordinasyonun güçlenmesi, vatandaşa erişim kolaylığı ve yetkilendirme esnekliği sağlanması amaçlandığı belirtilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi istinaden Sosyal Hizmetler ve Yardımlar Şube Müdürlüğü ve Belediyemiz ile Sosyal Yardım Verilerinin Paylaşımı ve Ortak Takibine İlişkin İşbirliği protokolün kabulü istemine dair önerge.</p>	<p>Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>



BUCA BELEDİYESİNİN 04/11/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUGU OLAGAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
14. Birleşimin 1. Oturumu

04.11.2025	191	<p>Buca İlçesi, Kızılcıllu Mahallesi, 708 ada 37 parselin kuzeyinde yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında tescil harici otopark alanı kullanımında 6x4 ebatlarında yaklaşık 24 m² trafo alanı belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi tarafımıza iletilmiş ve meclis kararı alınarak Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulması talep edilmiştir. Söz konusu talebe ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi kapsamında karar alınması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Kızılcıllu Mahallesi, 4030 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı kullanımında belirlenmesi koşuluyla tadilen uygun olup İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p> <p>Kızılcıllu Mahallesi, 4030 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı kullanımında belirlenmesi ve doğal dengenin bozulmaması açısından ağaçların bulunduğu cephelere 3'er metre mesafe koyarak yapılması koşuluyla tadilen uygun olup Çevre ve Sağlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin Çevre ve Sağlık komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.11.2025	192	<p>Buca İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 50110 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği istemi incelenmiş olup;</p> <p>Kocatepe Mahallesi, 50110 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ret oyuna karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun, Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ve Büyük Birlik Partili Üyenin kabul oylarıyla önergenin aynen kabulüne OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.</p>



BUCA BELEDİYESİNİN 04/11/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAGAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
14. Birleşimin 1. Oturumu

04.11.2025	193	<p>Belediyemiz Müdürlüklerinden Koordinasyon İşleri Müdürlüğü ve Kentsel Tasarım Müdürlüğü Yönetmelikleri güncellenmiş olup, ilgili Müdürlüklerin Görev, Yetki ve Çalışma esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı'nın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereğince konunun görüşülerek karara bağlanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Koordinasyon İşleri Müdürlüğü ve Kentsel Tasarım Müdürlüğünün Yönetmeliklerindeki değişikliklerin kabul edilerek, güncellenen yönetmeliklerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereğince, Hukuk Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önerenin, komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.11.2025	194	<p>İzmir İli, Buca İlçesi, Kızılcıllu Mahallesi'nde yer alan tapunun 432 ada 3 parseli ile 708 ada 1 parselinde kayıtlı taşınmazlara ilişkin İzmir 6. İdare Mahkemesinin 30.06.2025 tarihli ve E:2024/170 K:2025/987 sayılı, 30.06.2025 tarihli ve E:2024/171, K:2025/989 sayılı dava konusu işlemin iptali yönündeki kararları doğrultusunda konunun incelenerek değerlendirilmesi istemi incelenmiş olup;</p> <p>Plan ve Proje Müdürlüğü'nce komisyonumuza ileilmek üzere 23/10/2025 tarih ve 127252 sayılı yazı ve ekinde gönderilen İzmir 6. İdare Mahkemesi'nin 30.06.2025 Tarih; E:2024/170, K:2025/987 ile E:2024/171, K:2025/989 Sayılı mahkeme kararlarında belirtilen iptal gerekçelerine ve kurum görüşlerine uygun olarak hazırlandığı belirtilen, teknik bilgi ve uygunluk görüşü dayanağında; 432 Ada 3 Parsel ve 708 Ada 1 Parsele İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onanmasına ve önerenin bu haliyle Hukuk Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p> <p>İzmir 6. İdare Mahkemesi'nin 30.06.2025 Tarih; E:2024/170, K:2025/987 İle E:2024/171, K:2025/989 Sayılı Kararları Doğrultusunda 432 Ada 3 Parsel ve 708 Ada 1 Parsele İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı; anılan mahkeme kararlarında belirtilen iptal gerekçeleri ve kurum görüşlerine uygun olarak hazırlandığı görülmüş olup, önerenin bu haliyle İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önerenin, komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>



BUCA BELEDİYESİNİN 04/11/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUGU OLAGAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
14. Birleşimin 1. Oturumu

04.11.2025	195	<p>Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyesi Yılmaz YILDIZ ile Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Ercan GEÇGEL'in ortak vermiş oldukları 04.11.2025 tarihli yazılı Meclis Üyesi Önergesiyle;</p> <p>“Belediyemiz sosyal belediyecilik anlayışı doğrultusunda, engelli bireylerin istihdamını ve sosyal hayata katılımını artırmak amacıyla; Down Sendromlu bireylerin üretim ve hizmet süreçlerinde aktif rol alabilecekleri bir ortamın oluşturulması önem arz etmektedir.</p> <p>Buca Belediyesi olarak, böyle sorumluluk gerektiren konulara katkı sağlayarak, destek vermemiz gerektiğini düşünüyorum.</p> <p>Bu nedenle, belediyemiz bünyesinde faaliyet gösteren “Buca 1923 Göksu Kafe” isminin, “Buca 1923 Göksu Kafe+1” olarak değiştirilmesi hususunda, Meclisimizce karar alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.</p>	<p>Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi. (İsim değişikliğine ilişkin 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesinde aranan şart sağlanmıştır.)</p>
------------	-----	--	--

Görkem DUMAN
Meclis Başkanı

İMZA

Tolga AVCI
KATİP

İMZA

Sedef CEM
KATİP

İMZA

Zülfiye KULA
KATİP

İMZA

