

BUCA BELEDİYESİNİN 03/10/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
12. Birleşimin 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
03.10.2025	178	<p>02/09/2025 tarih ve 2025/175 sayılı Meclis Kararında Buca İlçesi Göksu Mahallesi 40725 ada 649/4 sokağın Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 19/f maddesi kapsamında değerlendirilmesi kararı alınmıştır. Alınan kararın; Çevre ve Sağlık, Esnaf ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu Kararları doğrultusunda (yapılan incelemede 679/7 ve 649/11 no'lu sokakların 19/f kararının bulunduğu, ilgili sokağın doku açısından bütünlük yaratacağı talep edilen sokakta 3 adet iş yeri açma ruhsatı bulunan yerlerin bulunduğu, ayrıca ilgili sokağın ticaret teşekkülünü sağladığı yakınında, İrfan Nadir İ.Ö.O.' nun bulunduğu ve bu durumun bölge ve vatandaşların ihtiyaçlarını karşılanmasına destek sağlayacağı kanaati ile 40724 ada ile 40725 no'lu adalar arasındaki kısmın 649/11 sokağın kesişimine kadar olan kısmı için) zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi için, 02/09/2025 tarih ve 2025/175 sayılı Meclis Kararının tashihi istemine dair önerge.</p>	<p><u>02.09.2025 tarih ve 2025/175 sayılı Meclis Kararının tashihi,</u> dolayısıyla, Buca İlçesi Göksu Mahallesi 40725 ada 649/4 sokağın 40724 ada ile 40725 no'lu adalar arasındaki kısmın 649/11 sokağın kesişimine kadar olan kısmı için zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
03.10.2025	179		<p><u>02.09.2025 tarih ve 2025/176 sayılı</u></p>

BUCA BELEDİYESİNİN 03/10/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
12. Birleşimin 1. Oturumu

		<p>02.09.2025 tarih ve 2025/176 sayılı Meclis Kararında Buca İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 8255 ada, 232 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında değerlendirilmesi kararı alınmıştır. Alınan kararın; Çevre ve Sağlık, Esnaf ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu Kararları doğrultusunda (yapılan incelemede Buca İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 8255 ada, 232 sokağın Özmen Caddesi ile 231 no'lu sokağa kadar olan kısmı için) zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi için, 02/09/2025 tarih ve 2025/176 sayılı Meclis Kararının tashihi istemine dair önerge.</p>	<p>Meclis Kararının tashihi, dolayısıyla Buca İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 8255 ada, 232 sokağın Özmen Caddesi ile 231 no'lu sokağa kadar olan kısmı için zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
03.10.2025	180	<p>Tapunun 571 Ada 142 Parsel numarasında kayıtlı tamamı Belediyemize ait olan 193,00m² alanlı taşınmazın 66,40m²'sinin İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususunda 5393-75/d Maddesine göre bir karar alınmasını, kararda tahsisin bedelli ya da bedelsiz olması ve süresinin kaç yıl olacağı hususunda da belirtme yapılması istemine dair önerge.</p>	<p>Meclis Üyesi Uğur AYDIN'ın: "7 no.lu önergenin 25 yıl süreyle ve bedelsiz olmak şartıyla karar verilmesi uygundur." açıklaması doğrultusunda,</p> <p>Önergenin kabul edilerek, Buca ilçesi, İnönü Mahallesi 571 ada 142 parsel sayılı 193,00m² yüz ölçümlü taşınmazın 66,40m²'lik kısmının, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi gereğince, 25 yıl süreyle ve bedelsiz olarak, İZSU adına tahsis işlemlerinin yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi.</p>
03.10.2025	181		

BUCA BELEDİYESİNİN 03/10/2025 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2025 Yılı Toplantı Döneminin
12. Birleşimin 1. Oturumu

		<p>İzmir İli, Buca İlçesi, Kızılçullu Mahallesi, 413 ada 41 parsel no'lu 201,62 m² yüzölçümlü taşınmazın, 82/10081 (1,64) m²'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Belediyemiz adına kayıtlı 1,64 m²'lik hissenin, 3194 sayılı kanunun 17. Maddesince satılması hususunda; 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemine dair önerge.</p>	<p>Önergenin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
03.10.2025	182	<p>Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Zülfiye KULA ve Burçin Kevser SEVİL, Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyesi Uğur AYDIN, Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyesi Bahadır ALTINKESER ve Büyük Birlik Partisi Meclis Üyesi Mustafa ESER'in vermiş olduğu yazılı Meclis Üyesi Önergesiyle;</p> <p>“(…) Milletimizin kalbinde cesaretiyle vatan ve bayrak sevgisiyle iz bırakmış bir gencimiz olan Eren Bülbül evladımız hain terör saldırısında henüz 15 yaşında şehit edilmiştir. Eren kahramanlığıyla hepimize örnek olmuştur. Kahraman evladımız çocuklarımıza cesareti, vatan sevgisini ve fedakarlığı hatırlatacak, Eren'in aziz hatırasını yaşatmak için Buca Yenigün Mahalle 267/7 sk. Muhtarlığının yanı olan çocuk parkına Eren Bülbül isminin verilmesini istiyoruz. Bu vesile ile önergemizi meclisin taktirine arz ediyor. Şehidimiz Eren Bülbül'ü rahmet ve minnetle anıyoruz.” Denilmektedir.</p>	<p>Meclis Üyesi Önergesinin aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

Görkem DUMAN
Meclis Başkanı

Tolga AVCI
KATİP

Sedef CEM
KATİP

Zülfiye KULA
KATİP