

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
01.04.2022	52	<p><u>MECLİS DİVAN KATIPLIĞI ASİL ÜYELİĞİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Abdurrahim ERTAŞ'ın (32 oyla)</p> <p><u>MECLİS DİVAN KATIPLIĞI YEDEK ÜYELİĞİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Mehmet ADIYAMAN'ın (31 oyla)</p>	Seçilmelerine karar verildi.

Erhan KILIÇ
Meclis Başkanı

Merve DOĞAN
KATİP

Filiz MERAĞLI
KATİP

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
01.04.2022	53	<p><u>ENCÜMEN ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Özkan YORULMAZBAŞ (23 oy), Ersin EROĞLU (32 oy), Ali YILDIZ'ın (32 oy)</p>	Seçilmelerine karar verildi.
01.04.2022	54	<p><u>İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi İlhan DAL, Levent ÇİZMELİ, Burcu ER DURMAZ, Mehmet ADIYAMAN, Mustafa SOLMAZ'ın seçilmelerine,</p> <p><u>PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Fikret AKTAŞ, Züleyha BİNGÖL, Haydar KARAKOYUN, Hüseyin PAŞAOĞLU, Zülfiye KULA'nın seçilmelerine,</p> <p><u>HUKUK KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Taner KAZANOĞLU, Uğur AYDIN, Hüseyin DUYAN, Burçin Kevser SEVİL, İzzet PİLGİR'in seçilmelerine,</p> <p><u>ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Ali YILDIZ, Filiz MERAKLI, Doğan SARIKAYA, İzzet PİLGİR, İsa NEZİR'in seçilmelerine,</p> <p><u>ESNAF KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Fikret AKTAŞ, Züleyha BİNGÖL, Ersin EROĞLU, Mustafa İNCE, Memduh KAYMAZ'ın seçilmelerine,</p> <p><u>AVRUPA BİRLİĞİ VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Uğur AYDIN, Doğan SARIKAYA, Hüseyin DUYAN, İbrahim ŞENGÖZ, Abdurrahim ERTAŞ'ın seçilmelerine,</p>	

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	54	<p><u>SOSYAL HİZMETLER, YAŞLILAR VE ENGELLİLER KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Züleyha BİNGÖL, Gündüz KOÇAK, Uğur AYDIN, Ekrem GÜNDOĞDU, İbrahim ŞENGÖZ'ün seçilmelerine,</p> <p><u>KÜLTÜR, SANAT, SPOR KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Ersin EROĞLU, Merve DOĞAN, Ali YILDIZ, Ekrem GÜNDOĞDU, Mustafa İNCE'nin seçilmelerine,</p> <p><u>TARIM KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Merve DOĞAN, Gündüz KOÇAK, Züleyha BİNGÖL, İbrahim ŞENGÖZ, Mustafa İNCE'nin seçilmelerine,</p> <p><u>DOĞAL AFETLER VE İKLİM DEĞİŞİKLİKLERİ KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Burcu ER DURMAZ, Gündüz KOÇAK, Levent ÇİZMELİ, İbrahim ŞENGÖZ, Abdurrahim ERTAŞ'ın seçilmelerine,</p> <p><u>KENTSEL YENİLEME VE KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Doğan SARIKAYA, Hüseyin DUYAN, Ersin EROĞLU, İbrahim ŞENGÖZ, Abdurrahim ERTAŞ'ın seçilmelerine,</p> <p><u>TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Merve DOĞAN, Züleyha BİNGÖL, Levent ÇİZMELİ, Zülfiye KULA, İbrahim ŞENGÖZ'ün seçilmelerine,</p> <p><u>KENT TARİHİ VE TURİZMİ KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Merve DOĞAN, Özkan YORULMAZBAŞ, Ali YILDIZ, Zülfiye KULA, İbrahim ŞENGÖZ'ün seçilmelerine,</p>
------------	----	--

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	54	<p><u>ÇOCUK VE GENCLİK KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Merve DOĞAN, Uğur AYDIN, Hüseyin DUYAN, İbrahim ŞENGÖZ, Abdurrahim ERTAŞ'ın seçilmelerine,</p> <p><u>UYUŞTURUCU VE MADDE BAĞIMLILIĞI İLE MÜCADELE KOMİSYONU ÜYELİKLERİNE:</u></p> <p>Meclis Üyesi Merve DOĞAN, Züleyha BİNGÖL, Gündüz KOÇAK, İbrahim ŞENGÖZ, Abdurrahim ERTAŞ'ın seçilmelerine</p>	OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
01.04.2022	55	<p>Yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kısmen yolda kısmen yeşil alanda kalan tapunun Buca İlçesi, Kızılçullu Mahallesi, 476 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde 490 sokak no.5 ve no.7'deki binaların zeminüstü kamulaştırılması için 2020-2024 yıllarını kapsayan Buca Belediyesi VII. Beş Yıllık İmar Programına Ek olarak alınması istemine dair önerge.</p>	OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.
01.04.2022	56	<p>Ortağı bulunduğumuz İzbaşı İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 24.03.2022 tarihinde Olağan Genel Kurulunda almış oldukları karara istinaden, 140.989,41.-TL nominal değerindeki 14098941 adet hissesinin tamamını Bornova Belediyesine nominal bedel üzerinden devri konusunun karara bağlanması istemine dair önerge.</p>	OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.
01.04.2022	57	<p>2022 yılı içerisinde şehir planlama ve teknik altyapı konularında görevlendirilmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 49.Maddesi ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu' nun ilgili hükümleri gereği yasal çerçevede 1 adet Mühendis olarak sözleşmeli personel istihdam edilmesi düşünülmektedir. Belirtilen ihtiyaç doğrultusunda 2022 yılında istihdam edilecek tam zamanlı sözleşmeli Mühendis' in göreve başlatılması halinde 2022 Ocak ayı içinde yayımlanmış olan Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü' nün Genelgesi ekindeki Ekli (I) sayılı sözleşmeli ücret cetvelinde belirlenen taban ücret artışı %15 üzerinde net ücret ödemesinin yapılabilmesi istemine dair önerge.</p>	OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	58	<p>04.02.2022 tarihli ve 2022/32 sayılı Meclis Kararıyla, "İngiltere'nin Londra Kentinde Şubat ya da Mart ayı içerisinde 7(yedi) gün süre ile vizyonumuza katkı sağlamak ve Buca Halkının hizmet kalitesini arttırmak amacıyla hayata geçirmeyi planladığımız Belediyemize ait yapılması planlanan projeyi yerinde incelemek, araştırmak ve gerekli tespit çalışmaları için Şahsım, Başkan Yardımcılarımız Barış ÖZREÇBER, Erdem Başer BALKIR ve Özel Kalem Müdürlüğü personelimiz Çağdaş KAYA'nın görevlendirilmeleri ve 6245 sayılı Harcırah Kanununa göre Belediye bütçesinden işlem tesis edilmesi hususunda" Meclisimizce karar alınmıştır.</p> <p>Ancak, vize işlemlerinin gecikmesi nedeniyle söz konusu kararda adı geçen Çağdaş KAYA'nın çıkarılması ve Şubat/Mart ayı içerisinde 7 (yedi) gün ibaresinin, 18 Nisan-24 Nisan 2022 tarihleri arasında 7 (yedi) gün olarak düzeltilerek; 04 Şubat 2022 tarih ve 2022/32 sayılı Meclis Kararının tashihi istemine dair önerge.</p>	<p><i>Söz konusu kararda adı geçen Çağdaş KAYA'nın çıkarılmasına ve Şubat/Mart ayı içerisinde 7(yedi) gün ibaresinin, 18 Nisan-24 Nisan 2022 tarihleri arasında 7(yedi) gün olarak düzeltilerek;</i></p> <p>04 Şubat 2022 tarih ve 2022/32 sayılı Meclis Kararının tashihi kabulüne, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oyuna karşın, Bağımsız Üye Bülent UYGUR'un, İyi Partili Üye Mehmet İnan GÜLÇEK'in ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun kabul oylarıyla OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.</p>
------------	----	--	--

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	59	<p>Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 21.04.2021 tarih, 841354 sayılı ve 2021/6 No'lu Genelgesi dayanağında, İsveç'in Malmö kentinde 09.05.2022-15.05.2022 tarihlerinde 7 (yedi) gün süre ile İklim nötr bir geleceğe yönelik stratejiler, Doğayla uyumlu, dayanıklı ve sağlıklı topluluklara yönelik stratejiler, Adil ve kapsayıcı topluluklara yönelik stratejiler başlıklarında oturumlar düzenlenecektir. Belediyemiz ICLEI-Sürdürülebilirlik için Yerel Yönetimler ağına üyelik sürecini sürdürmektedir. Bu kapsamda ICLEI Dünya Kongresi'ne katılım için Belediye Başkanı Erhan KILIÇ, Başkan Yardımcısı Barış ÖZREÇBER, Araştırma ve Geliştirme Müdürü Filiz BASMACI ve Koordinasyon İşleri Müdürlüğü'nde görevli sözleşmeli memur Ekonomist Berk HIZLIATEŞ' in görevlendirmeleri ve 6245 sayılı Harcırah Kanununa göre belediye bütçesinden işlem tesis edilmesi istemine dair önerge.</p>	<p>Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oyuna karşın, Bağımsız Üye Bülent UYGUR'un, İyi Partili Üye Mehmet İnan GÜLÇEK'in ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun kabul oylarıyla, önerenin aynen kabulüne OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.</p>
01.04.2022	60	<p>Mülkiyeti Belediyemize ait olan 29 Ekim Mahallesi 52071 Ada 9 Parsel adresinde bulunan taşınmazın Buca İmar ve İnşaat Sanayi Teknik Hizmetler A.Ş' ye aynı sermayeye konu edilecek şekilde 7 yıl süre ile intifa hakkının verilmesi istemine dair önerge.</p>	<p>Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oyuna karşın, Bağımsız Üye Bülent UYGUR'un, İyi Partili Üye Mehmet İnan GÜLÇEK'in ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun kabul oylarıyla, önerenin aynen kabulüne OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	61	<p>İzmir İli, Buca İlçesi, Tınaztepe Mahallesi 41439 ada, 21 parsel nolu 359,00 m² yüzölçümlü taşınmazın, 356,00/359,00(356)m²'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu 356m²lik Belediyemiz hissesinin satılıp satılmayacağı hususunun 3194 sayılı yasanın 17. Maddesi gereği değerlendirilerek; 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Söz konusu önerenin Belediye Meclisimizce alınan '03.09.2021 tarih ve 2021/116 sayılı ve 06.09.2017 tarih ve 2017/129 sayılı' kararlar ile oy birliğiyle reddine karar verildiği, İzmir ili, Buca ilçesi, Tınaztepe Mahallesi, 41439 ada, 21 no.lu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Bitişik Nizam 2 (iki) kat Konut Alanında kaldığı, parselde bulunan 356,00m² 'lik Belediyemiz hissesinin büyüklüğü ve konumu göz önünde bulundurulduğundan, söz konusu taşınmazın, Belediyemizce yatırımda kullanılmasının fayda sağlayacağı tespit edilmekle, önerenin İmar ve Bayındırlık, Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca oy birliği ile REDDİNE dair rapor.</p>	Meclisimizce de uygun görülmediğinden, önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle reddine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
01.04.2022	62	<p>Belediyemizin uluslararası ilişkilerini güçlendirmek, dünya kentleriyle çevre, sürdürülebilir kentsel kalkınma ve ilgili alanlarda işbirliğini geliştirerek karşılıklı bilgi ve deneyim paylaşımında bulunmak amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi gereği, Buca Belediyesinin ICLEI Avrupa-Sürdürülebilirlik için Yerel Yönetimlere üye olmasının kurumumuza işbirliklerini geliştirme konusunda önemli katkı sağlayacağından dolayı, üye olunması ve üyelik aidatının Belediyemiz Araştırma Geliştirme Müdürlüğü bütçesinden karşılanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi gereği, Buca Belediyesinin ICLEI Avrupa-Sürdürülebilirlik için Yerel Yönetimlere üye olmasının kurumumuza işbirliklerini geliştirme konusunda önemli katkı sağlayacağından dolayı, üye olunmasına ve üyelik aidatının Belediyemiz Araştırma Geliştirme Müdürlüğü bütçesinden karşılanmasının Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	Önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	63	<p>İzmir İli, Buca İlçesi, Mustafa Kemal Mahallesi (tapuda Dumlupınar Mahallesi), 20N-Ia imar paftada, 181 ada 26 numaralı parsel ile ilişkin İmar Adası Düzenlemesi Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği istemi incelenmiş olup;</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önerenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
01.04.2022	64	<p>İzmir İli, Buca İlçesi, Göksu Mahallesi, 20M-IIa imar paftada, 7000 ada, 40821 ada, 40785 ada ve 40779 adanın ortasında, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Otopark Alanı (O.P)” kullanım kararında kalan alanda yapılması önerilen 6.00 metre x 4.00 metre ebadında toplam 24.00 m²’lik Trafo Alanı’na ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ve Çamlıpınar Mahallesi, 21N-IVd imar paftada, 8403 ada ve 180 adanın ortasında, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Otopark Alanı (P)” kullanım kararında kalan alanda yapılması önerilen 6.00 metre x 4.00 metre ebadında toplam 24.00 m²’lik Trafo Alanı’na ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği istemi incelenmiş olup;</p> <p>İzmir İli, Buca İlçesi, Göksu Mahallesi, 20M-IIa imar paftada, 7000 ada, 40821 ada, 40785 ada ve 40779 adanın ortasında kalan alanda yapılması önerilen 6.00 metre x 4.00 metre ebadında toplam 24.00 m²’lik Trafo Alanı’nın ve Çamlıpınar Mahallesi, 21N-IVd imar paftada, 8403 ada ve 180 adanın ortasında kalan alanda yapılması önerilen 6.00 metre x 4.00 metre ebadında toplam 24.00 m²’lik Trafo Alanı’nın yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı’nda Otopark Alanı kullanım kararında kaldığından ve söz konusu bölgelerde otopark alanı ihtiyacı bulunduğu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliği ile REDDİNE dair rapor.</p>	<p>Meclisimizce de uygun görülmediğinden, önerenin komisyondan geldiği şekliyle reddine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	65	<p>"Yazı İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı" nın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (m) fıkrası gereği görüşülerek karara bağlanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereğince, Hukuk Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
01.04.2022	66	<p>"Fen İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı" nın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (m) fıkrası gereği görüşülerek karara bağlanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Fen İşleri Müdürlüğü'ne ait Çalışma Yönetmeliğinin Üçüncü Bölümünde Müdürlüğün Görev, Yetki ve Sorumluluğu başlığı altında bulunan o) bendindeki "Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 2021/4 Genelgesi gereği, "İlçe Belediyesi sorumluluğuna bırakılan yerlerde (cadde, bulvar, meydan, sokak vb.) altyapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ya da tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek ve buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etmek görev, yetki ve sorumluluğu ilgili ilçe belediyelerinde olacaktır." denilmekte olduğundan bu hususa ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesini sağlamak." maddesinin ilave edilerek, Fen İşleri Müdürlüğü'nün Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı'nın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereğince Hukuk Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	67	<p>04.02.2022 tarih ve 2022/24 sayılı Meclis Kararı ile iptal edilen Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü kadrosu yerine İklim Değişikliği Müdür kadrosu ihdas edildiğinden, İklim Değişikliği Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereği görüşülerek karara bağlanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereğince Hukuk Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önerenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
01.04.2022	68	<p>İlçemiz, İnönü mahallesi, 10058 ada 1 parselin “Özel Sağlık Tesisi” kullanım kararına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2021 tarih ve 1182 sayılı kararı ile uygun bulunduğu ve askı süresi içerisinde itiraz olmadığından kesinleştiğinden bahisle; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği istemi incelenmiş olup;</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önerenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	69	<p>Seyhan Mahallesi 21M3B pafta, 40613 ada 15 parselin güneyinde yer alan “Yeşil Alan” kullanım kararında, 6.00m X 4.00m ebatlarında toplam 24m² trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı önerisi sunulmuş olup; söz konusu plan tadilatı talebinin açıklığa kavuşturulması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Söz konusu talep doğrultusunda; Seyhan Mahallesi, 21M3B pafta, 40613 ada 15 parselin güneyinde yer alan “Yeşil Alan” kullanım kararında, 6.00m X 4.00m ebatlarında toplam 24 m² trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı önerisi, “6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun Kapsamında, Seyhan Mahallesi Sınırları İçerisinde Kalan Yaklaşık 85 Hektarlık Riskli Alana İlişkin Kentsel Dönüşüm Projesi” çalışma sınırları içerisinde kalması nedeni ile İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliği ile REDDİNE dair rapor.</p>	<p>Meclisimizce de uygun görülmediğinden, önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle reddine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
01.04.2022	70	<p>Yaylacık Mahallesi 22N3D pafta, 7413 ada 2 parselin kuzeyinde yer alan “Pasif Yeşil Alan” kullanım kararına 6.00m X 4.00m ebatlarında toplam 24m² trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı önerisi sunulmuş olup; söz konusu plan tadilatı talebinin açıklığa kavuşturulması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Kamu yararı içermesi nedeniyle İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 01/04/2022 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2022 Yılı Toplantı Döneminin
6. Birleşimin 1. Oturumu

01.04.2022	71	<p>Yaylacık Mahallesi 22N3D pafta, 8327 ada 1 parselin batısında yer alan “Park Alanı” kullanım kararında kalan 4.00m X 4.00m ebatlarındaki trafonun yerine 5.00m X 8.00m ebatlarında toplam alanı 40m² olan trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı önerisi sunulmuş olup; söz konusu plan tadilatı talebinin açıklığa kavuşturulması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Söz konusu talep doğrultusunda trafo alanı olarak tanımlanmış olan alanın yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Doğalgaz Bölge Regülatör Alanı” kullanım kararında kalması, öneri plan tadilatı ile söz konusu alanın “Trafo Alanı” olarak değerlendirilmiş olması ve bu çerçevede plan tadilatı önerisi yapılmış olması nedeni ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı önerisinin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliği ile REDDİNE dair rapor.</p>	<p>Meclisimizce de uygun görülmediğinden, önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle reddine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
01.04.2022	72	<p>Mülkiyeti Belediyemize ait 40369 ada, 1 parsel, Bitişik-2 imar durumlu ve yapı kayıt belgeli (belge no: VG2CT4U2 ve başvuru no: 6032915 ile belge no: C48PCLF4 ve başvuru no: 5062008) taşınmaz malın, 7143 sayılı Vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin Kanununun 16. maddesi hükümleri gereğince satışının yapılması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Hukuk, İmar ve Bayındırlık ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

Erhan KILIÇ
Meclis Başkanı

Abdurrahim ERTAŞ
KATİP

Merve DOĞAN
KATİP

Filiz MERAĞLI
KATİP