

BUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2026 YILI ŞUBAT AYI TOPLANTISININ 1. BİRLEŞİMİNE AİT 04.02.2026
ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 16.00'da YAPILACAK OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

I- MECLİSİN AÇILIŞI

II- BAŞKANLIK ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- TCDD ile İdaremiz arasında 30.11.2022 tarihinde imzalanan Protokol gereği 471,30m² kapalı alan, 39.188,70m² açık alan olmak üzere toplam 39.660m²'lik taşınmazın Buca Belediye Başkanlığına (Rekreasyon Alanı, Cafe, Büfe, Yeşil Alan, Çocuk Oyun Alanı olarak kullanılmak üzere) 10 yıl süre ile kiralanması hükmüne bağlanmıştır. 01.09.2025 tarihli ve E-96916530-755.04-2655126 Sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi, Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı, Raylı Sistemler Şube Müdürlüğüne ait yazıda, yürütülmekte olunan “İzmir Hafif Raylı Sistemi 5.Aşama Üçyol-Buca Hattı Yapım İşİ” kapsamında Buca İlçesi sınırları içerisinde bulunan ve Buca Belediyesinin kullanımında olan alanların (574 Ada 6 Parsel içerisinde kalmaktadır.) yapım faaliyetlerimizin sağlıklı ve kesintisiz şekilde yürütülebilmesi amacıyla geçici süreyle kullanımına ihtiyaç duyulduğu bildirilmiştir. 12.01.2026 Tarihli ve 2827406 Sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi, Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı, Raylı Sistemler Şube Müdürlüğüne ait yazıda; söz konusu alana ilişkin olarak İdaremizce gerçekleştirilmiş olan yapım ihalesi kapsamında geçici kabulünün yapıldığı ve kesin kabulünün yapılmasına ilişkin teminat süresinin henüz tamamlanmaması sebebi ile bu ihaleye ilişkin herhangi bir kamu zararına sebebiyet vermemek adına, yapım işinin tamamlanmasını müteakip alanın teslim alındığı tarihteki fonksiyonel, fiziksel ve teknik nitelikleri korunacak şekilde, alanda bulunan tüm altyapı imalatları, üstyapı imalatları, peyzaj unsurları, kent mobilyaları ve tesisatları kapsayacak biçimde, taraflarca birlikte düzenlenecek iade tutanağı ile teslim edileceği, herhangi bir eksiklik, bozulma veya hasar bulunması halinde, bu hususların taraflarınca giderildikten sonra İdaremize teslim edileceği; ayrıca alan üzerinde kullanım sürecinde veya işin tamamlanmasından sonra meydana gelebilecek her türlü maddi zarar, altyapı ve üstyapı imalatlarına ilişkin eksiklikler, teslim alınan durum ile iade edilen durum arasındaki olumsuz farklar, İzmir Büyükşehir Belediyesinin sorumluluğunda olduğu, bu zararlar için herhangi bir ihtaraya gerek kalmaksızın taraflarınca giderileceği, inşaat süresince kullanılacak alanın bedelinin TCDD ile yapılacak protokol çerçevesinde İBB tarafından ödeneceği bildirilmiştir. Belediyemiz ile TCDD arasında imzalanan Protokol kapsamında tasarrufumuzda bulunan koordinatları belirlenen alanın (yaklaşık 2127m²) TCDD'ye kira bedelinin İBB tarafından ödenmesi koşulu ile ayrıca kamuya terkli olması sebebiyle tasarrufumuzda bulunan koordinatları belirlenen alanlarında (yaklaşık 4910m²) 12.01.2026 Tarihli ve 2827406 Sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi, Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı, Raylı Sistemler Şube Müdürlüğüne ait yazısında belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde İBB'ye iş bitimi süresi boyunca tahsis edilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemine dair önerge.

2- Buca İlçesi, 29 Ekim Mahallesi, 829 ada, 1 parselin güneyindeki “Park Alanı” kullanım kararında kalan alana 10.00m X 20.00m ebatlarında trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı istemine dair önerge.

3- Buca İlçesi, Kuruçeşme Mahallesi, 629 ada, 294 parselde “Ağaçlandırılacak Alan” kullanım kararında kalan alana 10.00m X 15.00m ebatlarında trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı istemine dair önerge.

4- Belediyemiz ile Defne Eğitim ve Yaşam Derneği arasında; başta eğitimde fırsat eşitliğinin desteklenmesi olmak üzere, dezavantajlı gruplara yönelik eğitim, kültür, sanat, sosyal sorumluluk ve dijital eğitim faaliyetlerinin yürütülmesi, ortak projeler geliştirilmesi ve iş birliği süreçlerinin güçlendirilmesi amacıyla bir İş Birliği Protokolü hazırlanmıştır. Söz konusu protokol ile taraflar arasında; eğitim, kültür ve sosyal alanlarda ortak projeler yürütülmesi, ulusal ve uluslararası proje ve programlara birlikte başvurulması, gönüllülük ve sosyal sorumluluk çalışmalarının desteklenmesi hedeflenmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi (c) bendi gereğince; Belediyemiz ile Defne Eğitim ve Yaşam Derneği arasındaki İş Birliği Protokolü'nün kabulü istemine dair önerge.

5- Belediyemiz ile Eşit Yaşam Derneği arasında; toplumsal cinsiyet eşitliğinin güçlendirilmesi, Kadın Danışma Merkezi ve Semt Merkezlerinde çeşitli eğitim, panel, çalıştay ve yerel eşitlik eylem planı düzenleyerek ilçemizdeki kadın belediye meclis üyeleriyle yılda bir kez olmak üzere yerelde toplumsal cinsiyet eşitliği içerikli aktif çalışmaları olan sivil toplum kuruluşlarını bir araya getirmeyi planlanmaktadır. Söz konusu protokol ile taraflar, toplumsal cinsiyet eşitliğinin güçlendirilmesi ve ortak farkındalık çalışmalarının yapılabilmesi için iş birliğini resmileştirmeyi amaçlamakta olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesi (c) bendi gereği; Belediyemiz ile Eşit Yaşam Derneği arasında ortak hizmet protokolünün kabulü istemine dair önerge.

6- Belediyemiz ile Kadının İnsan Hakları Derneği ve İzmir Kadın Dayanışma Derneği arasında, Kadının İnsan Hakları Derneği tarafından geliştirilen ve on altı (16) oturumdan oluşan Kadının İnsan Hakları Eğitim Programı'nın (KİHEP), Belediyemiz işbirliği ve desteği ile Buca'da uygulanması ve ilçemizde daha fazla kadının KİHEP' ten faydalanması planlanmaktadır. Söz konusu protokol ile taraflar, kadınların insan hakları konusundaki farkındalıklarının arttırılarak güçlendirilmesini ve ortak farkındalık çalışmalarının yapılabilmesi için iş birliğini resmileştirmeyi amaçlamakta olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75.maddesi (c) bendi gereği; Belediyemiz ile Kadının İnsan Hakları Derneği ve İzmir Kadın Dayanışma Derneği arasında ortak hizmet protokolünün kabulü istemine dair önerge.

7- Belediyemize ait, Fırat Mahallesi 635/9 Sokak No:1 adresinde bulunan hizmet binasının, 08.03.2026 tarihinde Kadın Danışma Merkezi olarak hizmete açılması planlanmaktadır. Bu kapsamda; aramızdan zamansız bir hastalık sonucu ayrılan Manisa Şehzadeler Belediye Başkanı merhum Gülşah DURBAY 'ın anısını yaşatmak amacıyla, söz konusu merkeze “Gülşah DURBAY” isminin verilmesine ilişkin karar alınması istemine dair önerge.

8- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birliklerinde norm kadro uygulamasına esas teşkil etmek üzere hazırlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik", 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak aynı tarihten geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Norm Kadro değişiklik Yönetmeliğinde Belediyemiz C 17 sıralamasında bulunmakta olup, memur kadroları toplamı 1016 olarak belirlenmiştir. Bu kapsamda Belediyemizde ihdası yapılması gereken müdür kadroları norm kadro yönetmeliğine uygun hazırlanmış olup; karara bağlanması istemine dair önerge.

9- Belediyemizde halen mevcut boş kadroların 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına ilişkin Yönetmeliğe istinaden iptal ihdası yapılması gerektiğinden, Norm kadroya uygun hazırlanan bu kadrolar (II) sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde gösterilmiştir. Bu kapsamda Belediyemizde iptal ihdası yapılması gereken kadrolar norm kadro yönetmeliğine uygun hazırlanmış olup; karara bağlanması istemine dair önerge.

10- Dış İlişkiler Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı'nın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası gereğince görüşülerek karara bağlanması istemine dair önerge.

11- İller Bankası A.Ş.'nin 25.11.2025 tarih ve 37786 sayılı yazısı ekinde iletilen, Buca İlçesi, İnönü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve mülkiyetinin büyük bir bölümü İller Bankası A.Ş.'ye ait olan 673 ada 12, 101, 166, 171, 172, 173, 175, 177, 190, 202, 213, 222 parseller; 7229 ada 27 ve 28 parseller ile 7240 ada 1, 2, 3, 31 ve 32 parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu kapsamında değerlendirilerek karara bağlanmasının talep edildiği; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin 12.12.2025 tarih ve 2795015 sayılı önerge ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulduğu; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili hükümleri doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas işlemler ilçe belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluk alanında bulunduğundan bahse konu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği istemine dair önerge.

12- Belediyemize ait, Yıldız Mahallesi Ahmet Piriştina Caddesi No:3 adresinde bulunan Sporium Tesis Binasına, Dünya ve Türk spor tarihine adını altın harfler ile yazdırmış 'Cep Herkülü' lakaplı 'Naim SÜLEYMANOĞLU'nun adının verilmesi istemine dair önerge.

III- KOMİSYONDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1- Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi, 50050 ada, 22 parsel ile ilişkin 28/4 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi istemi incelenmiş olup;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliğiyle **REDDİNE** dair rapor.

Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi, 50050 ada, 22 parsele ilişkin 28/4 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi önergesinin, uygun şartlar sağlanamaması sebebiyle, **Hukuk ile Esnaf Komisyonlarınca** oy birliğiyle **REDDİNE** dair rapor.

Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi, 50050 ada, 22 parsele ilişkin 28/4 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda; söz konusu taşınmazın bulunduğu 28/4 Sokak'ın yol genişliği açısından yetersiz olduğu, alanın mahalle arasında yer aldığı, çevresinde başka bir ticari işletmenin bulunmadığı, ilgili yerin fiilen apart otel olarak kullanıldığı ancak apart otel kullanımına ilişkin yürürlükteki mevzuatta belirtilen yapı, teknik ve güvenlik şartlarını taşımadığı tespit edilmiştir. Ayrıca, olası yangın ve benzeri acil durumlarda can ve mal güvenliği açısından risk oluşturabileceği, bu gibi durumlarda belediyemiz açısından idari ve hukuki sorumluluk doğurabileceği değerlendirilmiştir. Bu nedenlerle, söz konusu önergenin **Çevre ve Sağlık Komisyonunca** oy birliğiyle **REDDİNE** dair rapor.

2- Buca İlçesi, Kozagaç Mahallesi, 7120 ada, 35 parsele ilişkin 256 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi istemi incelenmiş olup;

İmar ve Bayındırlık, Hukuk, Esnaf ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliğiyle **KABULÜNE** dair rapor.

3- İzmir İli, Buca İlçesi, Kızılçullu Mahallesi'nde bulunan 690 ada, 11 numaralı ve toplam 1.446,21 m² yüzölçümüne sahip taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği istemi incelenmiş olup;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile **KABULÜNE** dair rapor.

IV- KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLEN, HENÜZ KARARA BAĞLANAMAYAN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- 05.06.2024 Tarih ve 2024/70 Sayılı Buca Belediyesi Meclis Kararı ile; mülkiyeti Buca Belediyesine ait olan Tapunun 7378 Ada 6 Parsel ve 7758 Ada 1 Parsel numarasında kayıtlı taşınmazların 11 yıl süre ile intifa hakkı tesis edilmesi ve bedelinin sermayesinin %100'ü Buca Belediyesine ait olan Üzüm Kent İmar ve İnşaat San.Tek.Hiz.A.Ş.ye sermaye artışı olarak verilmesi kararı alınmıştır. 04.11.2025 Tarih ve 131397 Sayılı Özel Kalem Müdürlüğüne ait yazıda söz konusu Meclis Kararının iptal edilmesi istenmektedir. Bu nedenle **05.06.2024 tarih ve 2024/70 Sayılı Buca Belediyesi Meclis Kararının iptal edilmesi** hususunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. Maddesinin "e" bendine istinaden karar alınması istemi.

No	Tapu Bilgisi			İmar Durumu
	Mahalle	Ada	Parsel	
1	İnönü	7378	6	Akaryakıt İstasyonu (Menderes Cd.)
2	İnönü	7758	1	Akaryakıt İstasyonu (Özmen Cd.)

2- Mülkiyeti Buca Belediyesine ait olan Tapununun 7378 Ada 6 Parsel ve 7758 Ada 1 Parsel numarasında kayıtlı taşınmazların Belediyemizin ve sermayesinin %100'ü Buca Belediyesine ait olan Buca İmar ve İnş. San. Tek. Hiz. A.Ş.'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık SGK tarafından satılması ve satış bedelinin; borçlara mahsup ettirilmesi planlanmaktadır. Bu sebeple; 7378 Ada 6 Parsel ve 7758 Ada 1 Parsel sayılı taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumunca satılması ve satış bedelinin İdaremizin ve Buca İmar ve İnş. San. Tek. Hiz. A.Ş.'nin borçlarına mahsup ettirilmesi hususunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. Maddesinin "e" bendine istinaden karar alınması istemi.

No	Tapu Bilgisi			İmar Durumu
	Mahalle	Ada	Parsel	
1	İnönü	7378	6	Akaryakıt İstasyonu (Menderes Cd.)
2	İnönü	7758	1	Akaryakıt İstasyonu (Özmen Cd.)

3- Adalet ve Kalkınma Partili Meclis Üyesi Fatih POLATOĞLU tarafından verilen sözlü Meclis Üyesi Önergesi ile; ilçemizdeki kapalı pazaryerlerinin çatılarına güneş enerjisi panellerin kurulması, üretilen enerjinin pazaryerlerinin ihtiyaçlarında kullanılması ve fazlasının Belediye bütçesine katkı sağlayacak şekilde değerlendirilmesi, pazarın kapalı olduğu günlerde halkımızın kullanımına yönelik elektrikli araç şarj istasyonların oluşturulması istemi.

4- Adalet ve Kalkınma Partili Meclis Üyesi Fatih POLATOĞLU tarafından verilen sözlü Meclis Üyesi Önergesi ile; Belediyemizin hizmet aracı ihtiyacının karşılanması, kiralık araç giderlerinin azaltılması, bakım onarım ve yakıt maliyetlerinde tasarruf sağlanması, güneş enerjisinden üretilecek elektriğin araç şarj süreçlerinde kullanılarak maliyet avantajı oluşturulması amaçları doğrultusunda, Belediyemiz bünyesine 10 adet %100'ü milli olan elektrikli binek hizmet aracı satın alınması hususunda çalışma yapılması istemi.

5- Buca Belediye Meclisi'nin 02.06.2025 tarih ve 109 sayılı kararı ile kabul edilen UİP-351095901 plan işlem numaralı Buca İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 38892 ada, 3 parselin kullanım kararının "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenmesi ve yapılaşma koşulu getirilmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.09.2025 tarihli ve 04.921 sayılı kararı ile değişiklikle uygun görülerek 5219 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onandığı hususu, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın yazısı ile bildirilmiştir. Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü'ne ait panoda 19.11.2025 – 18.12.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup askı sürecinde 24.11.2025 tarih ve 141148 sayılı dilekçe ile bahse konu plan değişikliğine ilişkin itirazda bulunulmuş olup; incelenerek karar alınması istemi.

6- Belediyemiz aleyhine İzmir 1. İdare Mahkemesi' nde 2020/1592 E. sayısı ile açılan İzmir İli, Buca İlçesi, Menderes Mahallesi (tapunun İnönü Mahallesi), 32 pafta, 7265 ada, 18 parsel sayılı taşınmazın yeşil alan kullanım kısmının kaldırılması istemiyle yapılan başvurunun reddine ilişkin Buca Belediye Başkanlığı'nın 25.06.2019 günlü 2393 sayılı işlemin iptali istemiyle açılan davada verilen İzmir 1.İdare Mahkemesi'nin 2020/1592 E., 2021/568 K. sayılı kararı ile "... davacının 10.06.2019 tarihinde yapmış olduğu talebin plan değişikliği talebi olarak başvurulduğu, bu başvurunun öncelikle eksik belgesinin olup olmadığı yönünden incelenmesi ve eksik görülen birtakım bilgi ve belgelerin 30 gün içinde tamamlanmak üzere plan değişikliği talebinde bulunan davacıya bu şekilde teklifin iade edilmesinin mevzuatın gereği olduğu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesi hükmüne aykırı olarak dava konusu işlemde hukuka uyarlık görülmediğinden bahisle dava konusu işlemin iptali kararına karşı Belediyemizce yapılan istinaf başvurusunun reddi yolundaki temyize konu İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3.İdari Dava Dairesince verilen 02.12.2021 tarih ve E: 2021/1054 , K: 2021/1144 sayılı kararının onanmasına Danıştay 6. Daire'sinin 08.10.2025 tarih ve 2022/971 E. - 2025/4773 K. sayılı kararı ile; kesin olmak üzere karar verildiği bildirilmiştir. İlgili Danıştay kararında Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesi' nde, plan paftası plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğine haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planların idarelerin karar mercilerine sunulamayacağı düzenlenmiş ise de, Anayasal Kural karşısında normlar hiyerarşisi gereğince kanunda yer almayan ancak yönetmelikle plan değişikliği tekliflerinin ilgili karar merciine sunulmaması yetkisi veren bu kuralın, Kanunda yer alan ilgili idare meclisinin karar alma yetkisini kaldırdığı sonucuna ulaşılmasına hukuken olanak bulunmamaktadır. denilmekte olup, bu kapsamda, imar planlarının ve değişikliklerinin yapılması ve yürürlüğe girmesinin belediye meclisi kararıyla gerçekleşeceği ve bu planlara veya plan değişikliklerine yapılacak itirazlarında belediye meclisi tarafından görüşülerek karara bağlanacağı açıktır. Denilmekte olup, imar planı değişikliğinin yapılması için öncelikle değerlendirilmesi gereken, böyle bir değişiklik isteminin şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına uygunluğunun bulunup bulunmadığıdır denilmekte olup, bu açıklamalar ışığında uyuşmazlığın özelinde değerlendirme yapıldığında ise davacıların mülkiyetindeki taşınmaza yönelik imar planı değişikliğiyle ilgili talebin, şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı yönünden uygun olup olmadığı konusunda yetki ve usulde paralellik ilkesi gereğince bu konuda karar verme yetkisine haiz belediye meclisince değerlendirilerek karara bağlanması gerektiği, bu usul izlenmeden belediye meclisine sunulmaksızın reddedilmesine ilişkin işlemde yetki yönünden hukuka uyarlık bulunmadığı bahsiyle Belediyemizin temyiz isteminin reddine, dava konusu işlemlerin iptaline ilişkin Mahkeme kararına karşı yapılan istinaf başvurusunun reddi yolundaki temyize konu kararın onanmasına, kesin olmak üzere karar verildiği bildirilmiş olup, Mahkeme kararının gereğinin yapılması istenilmektedir. Konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla incelenerek bir karar verilmesi istemi.

7- İzmir İli, Buca İlçesi, Kızılçullu Mahallesi 8307 ada, 5 parsel nolu 452,89m² yüzölçümlü taşınmazın, 16341/45289(163,41)m²'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Belediyemiz adına kayıtlı 163,41m²'lik hisselerin, 3194 sayılı kanunun 17. Maddesince satılması hususunda; 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemi.

**V- MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLECEK ÖNERGELERİN
GÖRÜŞÜLMESİ**

VI- DİLEK VE TEMENNİLER

VII- MECLİS TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ