

TUTANAK

İzmir ili, Buca ilçesi, Kocatepe mahallesinde bulunan, 50001 ada 2 ve 3 parsel, 50104 ada 1, 3, 4,5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15 parseller ile tescil harici alandan oluşan yaklaşık 0,95 hektarlık alanda yüklenici firma tarafından hazırlanan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği imar uygulama dosyası Gecekondu Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59. maddesinin "Gecekondu Kanunu'nun uygulanacağı sahalarda imar ve ıslah planları ile parselasyon planları belediyesince veya Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca nasıl yaptırılsa yaptırılsın bunların belediye organlarıncaya tetkik ve karara bağlanmasına lüzum yoktur. Ancak Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca onaylanan imar ve ıslah planları ile parselasyon planları bir ay müddetle uygulamayı yapacak belediyece ilan edilerek halka duyurulur" hükmü gereğince Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Emlak Dairesi Başkanlığının 20.05.2026 tarih E-59462516-754[105.03.116]-1091862 sayılı yazısı ile bildirimde bulunulmuş ve 18.05.2026 tarih E-59462516-754[105.03.116]-1091172 sayılı Başkanlık OLUR'u ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Buca İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 50001 ada 2 ve 3 no.lu parseller ile 50104 ada 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 no.lu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci ve Gecekondu Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59'uncu maddesi gereğince Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından onaylanan Parselasyon Planı, Belediyemiz Harita ve Planlama Müdürlüğü katında 21.05.2026 tarihinde bir ay süre ile askıya çıkartılacak olup, askı süresi bitimi olan 19.06.2026 tarihi mesai bitimine kadar askıda kalacaktır. Açık adresleri belirlenemeyen hak sahiplerine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince belediyemiz internet sitesi ve parselasyon planı izleme ve denetleme sistemi (PARSİD) üzerinden ilan edilmiş tebligat yapılacaktır. Parselasyon planı bir aylık müddetini doldurduğunda askıdan indirilerek tescil edilmek üzere Tapu Müdürlüğüne gönderilecektir.

Bu tutanak tarafımızdan düzenlenerek imzalanmıştır.21.05.2026

Ceyda YAĞDIRAN
Harita Mühendisi
Sicil No: 50410

Sedat ŞEN
Harita Teknikeri

Toygun VAROL
Harita Mühendisi
Harita ve Planlama Müdürü V.