

**D.**



22NIIC

UIP- 351095387

F. Uzey FAKIOĞLU  
Şehir Plancısı

Ayşe KALAFAT  
Şehir Plancısı  
Plan ve Proje Müdür V.

GÖRKEM DUMAN  
Mimar  
Buca Belediye Başkanı

**Buca Belediye Başkanı**

**İZMİR İLİ BUCA İLÇESİ TINAZTEPE MAHALLESİ 7629 ADA 1 PARSELİN  
“SAĞLIK TESİS ALANI” KULLANIM KARARININ “ÖZEL SAĞLIK TESİS  
ALANI” KULLANIM KARARINA DÖNÜŞTÜRÜLEREK İMAR HATLARININ  
MÜLKİYETE GÖRE YENİDEN DÜZENLENMESİ YÖNELİK 1/1000 ÖLÇEKLİ  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

### GÖSTERİM

## SINIRLAR

Plan Değişikliği Onama Sınırı

Yapı Yaklaşma Sınırı

## ALAN KULLANIMLARI

## SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

**SAĞLIK TESİSLERİ ALANI**

## PLAN HÜKÜMLERİ

\*YAPILAŞMA KOŞULLARI: TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)=0.40 (YENÇOK) SİMÜM KAT ADEDİ (YENCOK)  $\leq 1$  OLARAK BELİRLENMİŞTİR.

\*BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR MEVZUATINA, 1/1000 ÖLÇEKLİ BUCA İLÇESİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

$E_{\max} = 1.60$   
 $h_{\max} = 24.80$

PLAN NOTU

-8133 Ada,1parsel,8134 ada 1parsel,8135ada1parsel ile  
Zemin kat döşeme kotu arazi eğimine göre  
Belediyesince belirlenir.

E max = 1.60  
h max = 24.80

— Arazi eğimi ve statik sistem gereği oluşan bodrum katlarda düzenlenen kapı daireleri yapı inşaat alanına tabi değildir.

$$E_{\max} = 1.60$$
$$h_{\max} = 24.80$$

Bu paftada yapılan değişik-  
likler için.....<sup>3</sup>.....sayıda  
Mühür basılmıştır.

Form: 00CAN  
Schiz. Flaccid  
22N-IIIc  
~~21R II~~

13

Komoran Hrl. Dr. KILICKIRI Bsk.

Ekim 1973'te, 17 parçadan ibaret  
inceleildi ve OHANDI.

Bel. Tel. Hlz.  
Gr. Md. Y.

9 1 1980



Erddi KAZAN  
Norita Qasreli

1000