

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.919
Karar Tarihi : 08/09/2025

MECLİS KARARI

Meclisimizin 18/07/2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, 04/09/2025 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 18/07/2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 17/07/2025 tarihli ve E.2606045 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 04/09/2025 tarihli toplantısında incelendi. Buca Belediye Başkanlığının 16/06/2025 tarihli ve E.80393981-115.01.06-73461 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Buca ilçesi, Tınaztepe Mahallesi, 7629 ada, 1 parselin "Özel Sağlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile Buca Belediye Meclisinin, 02/06/2025 tarihli ve 2025/102 sayılı Kararı ile kabul edilen söz konusu parselin "Özel Sağlık Tesis Alanı" olarak belirlenerek, imar hatlarının mülkiyete göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; yapılaşma koşullarının Emsal:1.50, Yençok:4 kat olması koşuluyla, Komisyonumuzca **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunmuştur**. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

ASLININ AYNIĞIR



Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Dr. Cemil TUGAY
Meclis Başkanı

Uygar KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi