

## HUKUK KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 04.03.2024 ve 13.04.2024 tarihli toplantılarında Hukuk, İmar ve Bayındırlık, Esnaf ile Çevre ve Sağlık ve 02.05.2024 tarihli toplantısında Hukuk, İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

### İSTEM:

“Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 04.03.2024 tarih ve 25602 sayılı yazısı ile;

İlgi : 21.02.2024 tarih ve 21334 sayılı vatandaş dilekçesi ve ekleri.

İlgi dilekçeye konu Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi, 21 ada, 12 parsel ile ilişkin 16 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımını için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi talep edilmiştir.

Konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla Sayın Meclisimizce incelenerek bir karar verilmesini arz ederim” denilmektedir.

### KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Söz konusu sokağın komisyonumuzca yapılan yerinde inceleme sonucu “Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları” tanımına uygun olmadığı anlaşıldığından, Buca İlçesi, Adatepe Mahallesi, 21 ada, 12 parsel ile ilişkin 16 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımını için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin **REDDİNE** Komisyonumuzca oy birliğiyle karar verildi. (.../05/2024)

**Uğur AYDIN**  
**Hukuk Komisyon Başkanı**

**Burcu ER DURMAZ**

**Ulaş KOÇ**

**Burçin Kevser SEVİL**

**Hakan KALFAOĞLU**