

HUKUK KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 01.02.2024 ve 04.03.2024 tarihli toplantılarında Hukuk ile İmar ve Bayındırlık Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

İSTEM:

“Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 25.01.2024 tarih ve 10881 sayılı yazısı ile;

Buca Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarih ve 2020/140 sayılı kararı ile uygun bulunup, İzmir Büyükşehir Belediyesi’nin 24.05.2021 tarih ve 05.527 sayılı Meclis Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak 22.06.2021 tarihinde onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinden bahisle; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 28.12.2023 tarih ve 1720170 sayılı yazısında özetle;

İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava dairesinin 19.09.2023 tarihli ve 2023/904 Esas ve 2023/1260 sayılı kararı ile; Buca Belediye Başkanlığı’nın 14.02.2022 tarihli ve 23620 sayılı ve Büyükşehir Belediye Başkanlığının 28.02.2022 tarihli ve 623124 sayılı idari işlemlerin iptaline karar verildiği, plan değişikliğine ilişkin bir iptal kararının bulunmadığı;

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını yapma ve değiştirme konusunda genel yetki ilçe belediye meclisine ait olduğundan idarede devamlılık ilkesi uyarınca davacının başvurusunun Buca Belediye Başkanlığınca değerlendirilmesi gerekmekte olduğu, İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava dairesinin 19.09.2023 tarihli ve 2023/904 Esas ve 2023/1260 sayılı kararı ile; iptal kararındaki gerekçeler doğrultusunda ve İzmir Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim değişikliği İl Müdürlüğünün 2848334 sayılı yazısına yönelik Buca Belediye Meclisince değerlendirme yapıp meclis kararlarının İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmesi durumunda konunun değerlendirileceği iletilmiştir.

Konunun Meclisçe incelenip bir karar oluşturulmasını arz ederim.” denilmektedir.

KARAR :

İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdare Dava dairesinin 19.09.2023 tarihli ve 2023/904 Esas ve 2023/1260 sayılı kararı ve karar gerekçesi uyarınca, istem komisyonumuzca incelenmiş olup;

Belediyemiz tarafından yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının imar mevzuatına, şehircilik ilkelerine, kamu yararına ve hukuka uygun olması nedeniyle, İzmir Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim değişikliği İl Müdürlüğünün 2848334 sayılı talep yazısına istinaden komisyon gündemimize gelen önergenin **REDDİNE** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi. (.../03/2024)

Uğur AYDIN
Hukuk Komisyonu Başkanı

Taner KAZANOĞLU

Filiz MERAKLI

Burçin Kevser SEVİL

Zülfiye KULA