

HUKUK KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 04.12.2023 tarihli toplantısında Hukuk, İmar ve Bayındırlık, Esnaf ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

İSTEM:

“Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 23.11.2023 tarih ve 133424 sayılı yazısı ile;

İlgi : 17.11.2023 tarih ve 131145 sayılı vatandaş dilekçesi.

İlgi dilekçeye konu Buca İlçesi, Yiğitler Mahallesi, 746 ada, 387 parsel ile ilişkin 339/1 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi talep edilmiştir.

Konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla Sayın Meclisimizce incelenerek bir karar verilmesini arz ederim.” denilmektedir.

KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Buca İlçesi, Yiğitler Mahallesi, 746 ada, 387 parsel ile ilişkin 339/1 sokakta Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi gereğince yapılan inceleme sonucu, “Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları” tanımına uygun olmadığı anlaşıldığından 746 ada, 387 parsel ile ilişkin 339/1 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin **REDDİNE** Komisyonumuzca oy birliğiyle karar verildi. (.../12/2023)

Uğur AYDIN
Hukuk Komisyonu Başkanı

Taner KAZANOĞLU

Filiz MERAKLI

Burçin Kevser SEVİL

Zülfiye KULA