

## HUKUK KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 02.03.2023 tarihli toplantısında Hukuk, İmar ve Bayındırlık, Esnaf ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

### İSTEM:

“Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 23.02.2023 tarih ve 25129 sayılı yazısı ile;

İlgi: Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü’ne 20.01.2023 tarih ve 10569 sayı ile kayıtlı dilekçe.

İlgi dilekçe ile; Buca İlçesi, Kuruçeşme Mahallesi, 203/47 Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 19/f maddesi kapsamında, zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi talep edilmiştir.

Konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla Sayın Meclisimizce incelenerek bir karar verilmesini arz ederim.” denilmektedir.

### KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Adalet ve Kalkınma Partili Komisyon Üyesi B\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* S\*\*\*\*\*’in **KABUL** oyuna karşın,

Söz konusu sokağın komisyonumuzca yapılan yerinde inceleme sonucu “Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları” tanımına uygun olmadığı anlaşıldığından, Diğer Komisyon Üyelerinin **RED** oylarıyla, Kuruçeşme Mahallesi, 203/47 Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında, zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi önergesinin Komisyonumuzca **REDDİNE** oy çokluğu ile karar verildi. (.../03/2023)

**Uğur AYDIN**  
**Hukuk Komisyonu Başkanı**

**Taner KAZANOĞLU**

**Hüseyin DUYAN**

**Burçin Kevser SEVİL**

**İzzet PİLGİR**