

## HUKUK KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 02.02.2023 ve 02.03.2023 tarihli toplantılarında Hukuk, İmar ve Bayındırlık, Esnaf ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

### İSTEM:

“Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 26.01.2023 tarih ve 12899 sayılı yazısı ile;

İlgi: 25.01.2023 tarih ve 12352 nolu vatandaş dilekçesi.

İlgi dilekçeye konu; Buca İlçesi, Mustafa Kemal Mahallesi, 50151 ada, 2 parsel ilişkin 694/38 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi talep edilmiştir.

Konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla Sayın Meclisimizce incelenerek bir karar verilmesini arz ederim.” denilmektedir.

### KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Adalet ve Kalkınma Partili Komisyon Üyesi B\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* S\*\*\*\*\*'in **KABUL** oyuna karşın,

Söz konusu sokağın komisyonumuzca yapılan yerinde inceleme sonucu “Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları” tanımına uygun olmadığı anlaşıldığından, Diğer Komisyon Üyelerinin **RED** oylarıyla, Mustafa Kemal Mahallesi, 50151 ada, 2 parsel ilişkin 694/38 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında, zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi önergesinin Komisyonumuzca **REDDİNE** oy çokluğu ile karar verildi. (.../03/2023)

**Uğur AYDIN**  
**Hukuk Komisyonu Başkanı**

**Taner KAZANOĞLU**

**Hüseyin DUYAN**

**Burçin Kevser SEVİL**

**İzzet PILGİR**