

## HUKUK KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 02.05.2023 ve 05.06.2023 tarihli toplantılarında Hukuk, İmar ve Bayındırlık ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

### İSTEM:

“Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 19.04.2023 tarih ve 49837 sayılı yazısı ile;

İlgi : 04.04.2023 tarih ve 42843 sayılı ve 06.04.2023 tarih ve 44113 sayılı vatandaş dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait ve aşağıda ada, parsel, imar durumu ve yapı kayıt belgesi gibi bilgileri belirtilen taşınmaz malın, 7143 sayılı Vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin Kanununun 16.maddesinde “Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır” hükümleri gereğince satışının yapılmasına ilişkin olarak Meclisimizce bir karar alınması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Pafta	Ada	Parsel	m <sup>2</sup>	İmar Durumu	Yapı Kayıt Belgesi
21o4d	42659	11	187,00	Blok Nizam 2 (iki) Kat	Belge No:A11RUIRM
					Başvuru No:75769
					Düzenleme Tarihi:08.08.2018

### KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Mülkiyeti Belediyemize ait 42659 ada, 11 parsel, Blok Nizam 2 (iki) kat imar durumlu ve yapı kayıt belgeli taşınmaz malın, 7143 sayılı Vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin Kanununun 16. maddesi hükümleri gereğince satışının yapılması önergesinin komisyonumuzca **KABULÜNE** oy birliği ile karar verildi. (.../06/2023)

**Uğur AYDIN**  
Hukuk Komisyonu Başkanı

**Taner KAZANOĞLU**

**Filiz MERAĞLI**

**Burçin Kevser SEVİL**

**Zülfiye KULA**

