

## HUKUK KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 05.01.2023 tarihli toplantısında Hukuk, İmar ve Bayındırlık, Esnaf ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

### İSTEM:

“Plan ve Proje Müdürlüğü’nün 22.12.2022 tarih ve 170337 sayılı yazısı ile;

İlgi: 09.12.2022 tarih ve 163198 sayılı vatandaş dilekçesi.

İlgi dilekçeye konu; Buca İlçesi, Kuruçeşme Mahallesi, 205/27 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği' nin 19/f maddesi kapsamında zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi talep edilmiştir.

Konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla Sayın Meclisimizce incelenerek bir karar verilmesini arz ederim.” denilmektedir.

### KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Cumhuriyet Halk Partili Komisyon Üyesi T\*\*\*\* K\*\*\*\*\*’nun **RED** oyuna karşın,

Söz konusu sokağın komisyonumuzca yapılan yerinde inceleme sonucu “Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları” tanımına uygun olduğu anlaşıldığından, Diğer Komisyon Üyelerinin **KABUL** oylarıyla, Kuruçeşme Mahallesi, 205/27 sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında, zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi önergesinin Komisyonumuzca **KABULÜNE** oy çokluğu ile karar verildi. (.../01/2023)

**Uğur AYDIN**  
**Hukuk Komisyonu Başkanı**

**Taner KAZANOĞLU**

**Hüseyin DUYAN**

**Burçin Kevser SEVİL**

**İzzet PİLGİR**