



T.C.
BUCA BELEDİYESİ
BİNA BİLDİRİM FORMU

BUCA

YILI

Arşiv No :

BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

İL-İLÇE

Bildirim Veriliş Nedeni

İlk İktisap

Değişiklik



MÜKELLEFİN

1	Vergi Kimlik No		2	Telefon No.	
	(T.C. Vatandaşı Olan Gerçek Kişilerde T.C. Kimlik Numarası Yazılacaktır)			(Alan Kodu)	(Telefon)
3	Emlak Vergisi Sicil No.		4	Faks No.	
5	Ad Soyad(Unvan)			(Alan Kodu)	(Faks)
6				Cadde/Sokak	
	İlçe Adı			İl Adı	
				Kapı No	
7	e-posta adresi			Daire No	

BİNA BİLDİRİMİ

BİNAYA AİT BİLGİLER			1.BİNA	2.BİNA	3.BİNA
ADRES BİLGİLERİ	1	Bildirim Sıra No			
	2	Bulunduğ Köy veya Mahallenin Adı			
	3	Cadde veya Sokağı (Değer Bakımından Farklı Böl)			
	4	Kapı ve Daire No			
	5	Site Adı/Blok	/	/	/
	6	Eski Cadde ve Sokağı			
TAPU BİLGİLERİ	7	Tapuda Kayıtlı Olduğu			
		Pafta No			
		Ada/Parsel No			
		Cilt/Sahife No			
VERGİLENDİRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	8	Bina Arsanın Alanı(m2)			
	9	Binaya Ait Arsa Payının Oranı ve Metrekaresi	/	/	/
	10	Arsa Payından Düşen Hisse Oranı			
	11	İnşaatın Türü(Çelik-Betonarme Karkas,Yığma-Yar)			
	12	İnşaatın Sınıfı (Lüks,Birinci,İkinci,Üçüncü,Basit)			
	13	Kullanım Şekli (Mesken,İşyeri,Depo,Fabrika,Hastane,Okul vb.)			
	14	İnşaatın Bitim Tarihi			
	15	İktisap Tarihi			
	16	Kısıtlılık Hali Varsa Başlangıç Tarihi			
	17	Varsa Muafiyetin Başlangıç Yılı ve Uygulama Süresi			
	18	İndirimli Vergi Uygulaması			
	19	Bina Hisseliye Hisse Oranı	/	/	/
20	Binanın Dıştan Dışa Yüzölçümü(m2)(Hisseli ise Hisseye İsbet Eden Yüzölçümü)				
21	Kaloriferli / Klimalı Olup Olmadığı				
22	Asansörlü Olup Olmadığı				

Bildirim Hangi Sıfatla Verildiği

Adı-Soyadı

Mükellef

Kanuni Temsilcisi/Vekili

İmza

Vergi Kimlik No

(T.C Vatandaşı Olan Gerçek Kişilerde T.C. Kimlik Numarası Yazılacaktır.)

Tarih...../...../.....

Not: 1-Elbirliği (iştirak halinde)mülkiyete müşterek imzalı tek bildirim verildiğinde mükelleflerin tamamını gösteren bir liste bildirimde eklenecek ve mükelleflerin tamamını bildirimini imza edeceklerdir.

2-Paylı(müşterek) mülkiyete her hissedarın kendi hissesini ayrı bildirim ile bildirmesi gerekir.

3-Belediye ve mücavir alan sınırları dışında bulunan binalar içinde bildirim verilmesi gerekir.

4-Aynı çatı altında birden çok bağımsız birim ve dairelerin her biri ayrı ayrı bildirilecektir.

5-Bir mükellefe ait bina birimlerinin bildirimine bir bildirim yetmemesi halinde yeteri kadar bildirim doldurularak birbirine iliştilir.

