**HUKUK KOMİSYONU KARARI**

##### Meclisimizin 05.11.2020 tarihli toplantısında Hukuk, İmar ve Bayındırlık ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

#####

##### İSTEM:

‘’Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 27.10.2020 tarih ve E.93967 sayılı yazısı ile;

İzmir İli, Buca İlçesi, **Kaynaklar** Mahallesi **20215** ada, **17** parsel nolu 844,39m² yüzölçümlü taşınmazın, 316,65m²'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Belediyemiz adına kayıtlı **316,65m²'lik** hissenin, 3194 sayılı kanunun 17. maddesince satılması hususunda; 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisimizce bir karar alınması hususunu tensiplerinize arz ederim.’’ denilmektedir.

**KARAR** :

 İstemi Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Komisyon Başkanı Uğur AYDIN’ın, yapılan incelemede **20215** ada, **17** parselde bulunan taşınmazın üzerinde herhangi bir yapının bulunmaması, Belediyemizin söz konusu parselde herhangi bir projesinin bulunmaması, 2942 sayılı kanun uyarınca Belediyemizin söz konusu parseli kamulaştırmasında herhangi bir kamu yararı bulunmaması, söz konusu parselin hemen üst kısmında tamamı Belediyemize ait 20202 ada 1 parselde bulunan yaklaşık 2000 m2lik imarlı alan içerisinde taşınmaz bulunması, Belediyemizin o bölgede kamu yararına proje yapacak ise işbu taşınmazda yapabileceğinin tespiti nedenleriyle, **KABUL** oyuna karşın,

Bölgenin gelişime açık olması ve yine arsa payında Belediyenin hissesinin fazla olması nedeniyle, Diğer Komisyon Üyeleri Taner KAZANOĞLU, Züleyha BİNGÖL, Burçin Kevser TOURCHİAN ve Hüseyin PAŞAOĞLU’nun **RED** oylarıyla,

Söz konusu önergenin **REDDİNE** Komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi. **(…/11/2020)**

**Uğur AYDIN**

**Hukuk Komisyonu Başkanı**

**Taner KAZANOĞLU Züleyha BİNGÖL**

**Burçin Kevser TOURCHIAN Hüseyin PAŞAOĞLU**