

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 02.12.2019 tarihli toplantısında Hukuk, İmar ve Bayındırlık ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

### İSTEM:

İzmir İli, Buca İlçesi, Kaynaklar Merkez Mahallesi L18-B-11-C-1-B pafta, 20145 ada, 4 parsel nolu 500,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, 353,00/1200,00 (147,08) m<sup>2</sup>'si Belediyemiz adına, 847,00/1200,00 (352,92) m<sup>2</sup>'si Maliye Hazinesi adına kayıtlıdır. İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne 7143 sayılı yasa gereği yapılacak olan satış işlemine muvafakatları olup olmadıkları sorulmuş, 11.11.2019 tarih ve E.99267 sayılı cevabi yazıda; Belediyemize ait olan 147,08 m<sup>2</sup>'lik payın vatandaşa satılmasında İdarelerince bir sakınca bulunmadığını belirtilmiştir. Mülkiyeti Belediyemize ait **L18-B-11-C-1-B Pafta, 20145 Ada, 4 Parsel, 500,00m<sup>2</sup> Alanlı, Makilik – Fundalık Alan İmar Durumlu, FA4VPGJJ Yapı Kayıt Belgesi Numaralı** taşınmazın, 7143 sayılı Vergi Ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanununun 16.maddesinde yer alan “Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır” hükmü gereğince satışının yapılmasına ilişkin olarak Meclisimizce bir karar alınması istenilmektedir.

### KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

Mülkiyeti Belediyemize ait **L18-B-11-C-1-B Pafta, 20145 Ada, 4 Parsel, 500,00m<sup>2</sup> Alanlı, Makilik – Fundalık Alan İmar Durumlu, FA4VPGJJ Yapı Kayıt Belgesi Numaralı** taşınmazın, 7143 sayılı Vergi Ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanununun 16.maddesinde yer alan “Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır” hükmü gereğince satışının yapılmasının **KABULÜNE** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi. (24/12/2019)

  
Özkan YORULMAZBAŞ  
Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı

Levent ÇİZMELİ

  
Ersin EROĞLU

Mustafa SOLMAZ

İsa NEZİR



ASLI GIBİDİR

13.01.2020