

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Meclisimizin 01.10.2019 tarihli toplantısında Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonumuzca incelenerek karara bağlanmıştır.

### İSTEM:

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün 07.02.2019 tarih ve E.27518 sayılı görüş yazılarına istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve tapunun 40434 ada 10 Parselinde kayıtlı, ekli dosyada imar durumu ve yapı kayıt belgesi gibi bilgileri belirtilen taşınmaz malın, 7143 sayılı Vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin Kanununun 16.maddesinde "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır" hükümleri gereğince satışının yapılmasına ilişkin olarak Meclisimizce bir karar alınması hususu, 21.03.2019 tarihli yazımız ile Meclisimize sunulmuş idi. Ancak, 01.07.2019 tarih 2019/70 sayılı Meclis Kararında; dosyadaki eksikliklerin tamamlanması için önergenin ilgili Müdürlüğe iadesi kararı alınmıştır. Konuyla ilgili Tesisler Müdürlüğüne, bahse konu binanın basit tadilat ile kullanılabilir duruma gelip gelmeyeceği hususu sorulmuştur. Tesisler Müdürlüğü'nün 09.08.2019 tarih 804-1452 sayılı yazısı eki Teknik İnceleme Raporunda " ... Yapının basit tadilat yapılarak kullanılabilir duruma gelemeyeceği" belirtilmiştir. Bu hususlar göz önünde bulundurularak anılan Kanun metnine istinaden Belediyemiz mülkü 40434 ada 10 parsel nolu taşınmazın satışının yapılarak yapılmayacağı hususunda sayın Meclisimizce bir karar alınması istenilmektedir.

### KARAR :

İstem Komisyonumuzca incelenmiş olup;

7143 sayılı Vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin Kanununun 16.maddesi kapsamında satış isteminin **KABULÜNE** Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi. (18/10/2019)

**Özkan YORULMAZBAŞ**  
Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı

Levent ÇİZMECİ

Ersin EROĞLU

Mustafa SOLMAZ

İsa NEZİR

Bu belge 5070 sayılı e-İmza Kanununa göre Ozlem OZTEKİN tarafından 11.11.2019 tarihinde e-imzalanmıştır. Evrağımızı ebys.buca.bel.tr:8085/e-imza linkinden 784B0F5BX8 kodu ile doğrulayabilirsiniz.

Levent ÇİZMECİ  
Vazifesi Müdür V.

ASU GİBİLİ

123  
1  
01.11.2019